



***COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS***  
***Sistema COFECI-CRECI***

***DINAF***  
***Diretoria Nacional de Fiscalização***  
***Relatório Geral***  
***2014***

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao>

# COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

## DINAF 2014

**Gestão: JOÃO TEODORO DA SILVA**  
Presidente

**CLAUDEMIR NEVES**  
Diretor Nacional de Fiscalização

**WALTER ALVES DE OLIVEIRA**  
Vice-presidente de Integração Regional  
(SP, RJ, MG, ES)

**ADMAR PUCCI JUNIOR**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(PR, SC, RS)

**PAULO MACIEL**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(MT, MS, GO, TO, DF)

**SAMUEL PRADO**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(BA, PE, SE, AL, PB)

**VILMAR PINTO DA SILVA**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(AL, PI, MA, RN, CE)

**PASCHOAL GUILHERME N. RODRIGUES**  
Vice-Presidente de Integração Regional  
(PA/AP, AM/RR, RO/AC)

## INTRODUÇÃO

Alimentado mensalmente por servidores dos Regionais através de senhas próprias o Mapa da Fiscalização Nacional no site do COFECI – disponível à consulta pública, espelha a realidade do trabalho e funcionamento da Fiscalização, Secretaria e Jurídico de cada Regional. O presente relatório é apenas uma compilação desses dados, organizados separadamente por setores e assuntos em planilhas e gráficos próprios com resultados mensais e anuais, facilitando a sua leitura e entendimento. O nosso principal objetivo é que ele continue servindo à consulta, análise e planejamento aos Regionais. A atenção especial do COFECI, em especial na área da Fiscalização tem trazido excelentes resultados ano após ano devidamente comprovados através dos números. Um sistema simples e transparente de pontuação que permite um controle diário do trabalho externo de cada agente em todo o Brasil premiando àqueles que mais se destacam em produtividade em seus Regionais através do reconhecimento público e de seus pares aliado ao trabalho dos Coordenadores Regionais e a uma competitividade saudável ao alcance de todos continua sendo fatores fundamentais para os resultados alcançados.

### **RELATÓRIO DINAF 2014**

**23.876 novos profissionais entraram no mercado** em 2014 o que representa 7,6% a mais que no ano anterior, a média de agentes de fiscalização de **191 agentes, representa 12%** a mais que 2013. Destaque para o número de **autuações por exercício ilegal de 20.753 com crescimento de 38,5%**. O trabalho realizado pelos agentes do GEAF/COFECI em vários estados continua recebendo elogios de todos pela seriedade, profissionalismo, determinação e resultados alcançados. O intercâmbio técnico e cultural entre os agentes tem contribuído de forma positiva para a padronização das ações da fiscalização no país.

Acompanhe os números nas páginas seguintes.

**Sobre a produtividade** - Considerando a nossa meta **de 8,0 pontos diário por agente** o que corresponde a menos da lavratura de 01 Auto de Infração por Exercício Ilegal ou 04 AI por motivos diversos ou 8 notificações ou ainda, a lavratura de 20 Autos de Constatação podemos classificar a média de produtividade alcançada pelos Regionais em:

Excelente: acima de 8.00 pontos  
Ótimo : de 7.00 a 7.99 pontos  
Bom : de 5.00 a 6.99 pontos  
Regular: de 4.00 a 4.99 pontos  
Preocupante: abaixo de 4.00 pontos

Em 2014, 08 Regionais superaram a meta considerada "EXCELENTE" (acima de 8,00 pontos) contra 13 no ano anterior; 05 na faixa considerada "BOM", **03 "REGULAR" e 06 com produtividade classificada como "PREOCUPANTE"**, abaixo de 04 pontos por agente/dia.

Em resumo, 67% dos Regionais ficaram acima da faixa com desempenho considerado "BOM". Confira nas páginas 27 a 29. À todos que contribuíram com as informações que possibilitou a confecção cuidadosa deste trabalho nossos sinceros agradecimentos.

Claudemir Neves  
DINAF/COFECI

contém:

#### **1 – secretaria – 2014**

- 1.1 - mapa crescimento regional
- 1.2 - estatísticas
- 1.3 - gráfico crescimento
- 1.4 - gráfico nacional de pessoas físicas ativas
- 1.5 - mapa nacional de pessoas físicas ativa
- 1.6 - gráfico nacional de pessoas jurídicas ativas
- 1.7 - mapa nacional de pessoas jurídicas ativas

#### **2 – fiscalização – 2014**

- 2.0 - gráfico nacional números de agentes
- 2.1 - gráfico nacional de diligências realizadas
- 2.2 - mapa nacional de diligências realizadas
- 2.3 - gráfico nacional de autos de infrações por exercício ilegal
- 2.4 - mapa nacional de autos de infrações por exercício ilegal
- 2.5 - gráfico nacional de autos de infrações diversas
- 2.6 - mapa nacional de autos de infrações diversas
- 2.7 - gráfico nacional de notificações
- 2.8 - mapa nacional de notificações
- 2.9 - gráfico nacional de autos de constatações
- 2.10- mapa nacional de autos de constatações
- 2.11- gráfico comparativo 2013/2014 – números da fiscalização
- 2.12- mapa geral números da fiscalização
- 2.13- gráfico ranking nacional de produtividade média de 2014
- 2.14- mapa geral produtividade média nacional
- 2.15- mapa ranking nacional de produtividade – posição
- 2.16- coordenadores Regionais
- 2.17- estatísticas 2014

#### **3 – geaf - 2014**

grupo especial de agentes de fiscalização federal

- 3.1 – mapa geral da fiscalização nacional
- 3.2 - agentes convocados p/ fiscalização nacional/2014
- 3.3 - pontuações alcançadas por equipe em fiscalização nacional
- 3.4 - pontuação alcançada por agente em fiscalização nacional
- 3.5 - composição e ranking nacional - titulares p/2015
- 3.6 - composição e ranking nacional - suplentes p/2015

#### **4 – jurídico - 2014**

- 4.1 – pdd :processos originados por denúncias de terceiros em andamento
- 4.2 – pdf :processos disciplinares por denúncias da ação do agente fiscal em andamento
- 4.3 – processos de inscrição em dívida ativa



# Secretaria

<http://www.cofeci.gov.br/fiscalizacao/secretaria>

## PESSOAS FÍSICAS ATIVAS - PERCENTUAL DE CRESCIMENTO POR REGIÃO



### PERCENTUAL DE CRESCIMENTO POR REGIÃO (2013/2014)

NORTE (12.899/14.012): +8,6%

**NORDESTE (45.040/49.736): +10,43%**

CENTRO-OESTE (37.891/39.914) : + 5,3%

SUDESTE (/165.539/176.090) : +6,4%

**SUL (51.956/57.349): + 10,38%**



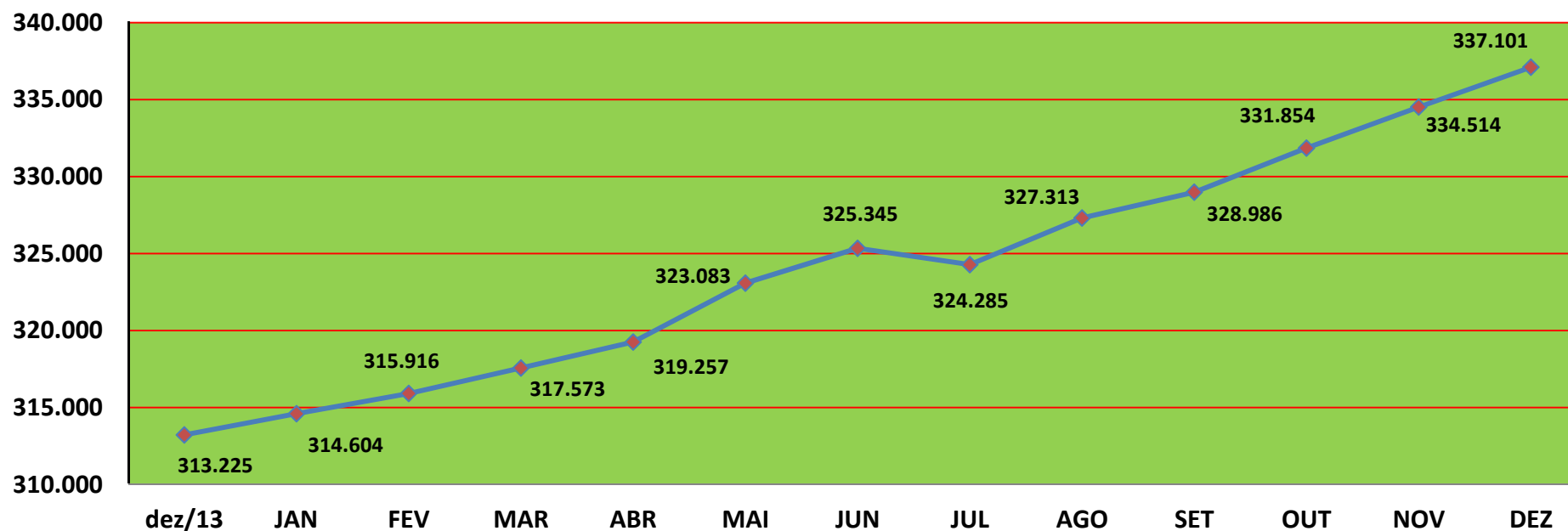
## COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

**ESTATÍSTICAS 2014**

| REGIONAIS  | *Nº HABITANTES            | **PF ATIVAS     | HAB/C.I.     | **PJ ATIVAS   | HAB/PJ         | **Nº AGENTES               | PESSOA FÍSICA | NÚMERO DE AGENTES |
|--|---------------------------|-----------------|--------------|---------------|----------------|----------------------------|---------------|-------------------|
|  |                           |                 |              |               |                |                            | ATIVA/AGENTE  | *MÍNIMO IDEAL     |
| 1ª - RJ  | 15.989.929                | 46.386          | 345          | 5.574         | 2.868          | 18                         | 2.577         | 47                |
| 2ª - SP  | 41.262.199                | 104.032         | 396          | 11.975        | 3.446          | 100                        | 1.040         | 106               |
| 3ª - RS  | 10.693.929                | 22.456          | 477          | 2.430         | 4.400          | 10                         | 2.245         | 23                |
| 4ª - MG  | 19.597.330                | 21.112          | 928          | 3.537         | 5.540          | 18                         | 1.172         | 22                |
| 5ª - GO  | 6.003.467                 | 18.597          | 324          | 1.432         | 4.192          | 8                          | 2.324         | 19                |
| 6ª - PR  | 10.444.526                | 14.414          | 724          | 2.264         | 4.613          | 12                         | 1.201         | 15                |
| 7ª - PE  | 8.796.448                 | 5.555           | 1.583        | 594           | 14.809         | 5                          | 1111          | 6                 |
| 8ª - DF  | 2.570.160                 | 12.248          | 209          | 1.090         | 2.358          | 6                          | 2.041         | 13                |
| 9ª - BA  | 14.016.906                | 13.178          | 1.064        | 794           | 17.653         | 9                          | 1.464         | 13                |
| 11ª - SC   | 6.248.436                 | 20.479          | 305          | 2.709         | 2.306          | 11                         | 1.861         | 21                |
| 12ª - PA   | 8.250.577                 | 6.740           | 1.224        | 510           | 16.177         | 4                          | 1.685         | 7                 |
| 13ª - ES   | 3.514.952                 | 4.560           | 771          | 294           | 11.956         | 2                          | 2.280         | 5                 |
| 14ª - MS   | 2.449.024                 | 4.770           | 513          | 420           | 5.831          | 4                          | 1.192         | 5                 |
| 15ª - CE   | 8.452.381                 | 10.393          | 813          | 723           | 11.691         | 6                          | 1.732         | 11                |
| 16ª - SE   | 2.068.017                 | 3.208           | 644          | 189           | 10.941         | 2                          | 1.604         | 3                 |
| 17ª - RN   | 3.168.027                 | 3.489           | 908          | 440           | 7.200          | 4                          | 872           | 3                 |
| 18ª - AM   | 3.934.464                 | 3.366           | 1.169        | 176           | 22.355         | 3                          | 1.122         | 3                 |
| 19ª - MT   | 3.035.122                 | 4.299           | 706          | 671           | 4.523          | 8                          | 537           | 4                 |
| 20ª - MA   | 6.574.789                 | 4.008           | 1.640        | 502           | 13.097         | 4                          | 1.002         | 4                 |
| 21ª - PB   | 3.766.528                 | 4.513           | 835          | 326           | 11.554         | 2                          | 2.256         | 4                 |
| 22ª - AL   | 3.120.494                 | 3.580           | 872          | 128           | 24.379         | 3                          | 1.193         | 4                 |
| 23ª - PI   | 3.188.360                 | 1.812           | 1.760        | 332           | 9.603          | 3                          | 604           | 2                 |
| 24ª - RO   | 1.562.409                 | 1.175           | 1.330        | 210           | 7.440          | 1                          | 1.172         | 1                 |
| 25ª - TO   | 1.383.445                 | 2.437           | 568          | 297           | 4.658          | 2                          | 1.218         | 2                 |
| 26ª - AC   | 733.559                   | 294             | 2.495        | 41            | 17.891         | 0                          | 294           | 1                 |
| <b>NACIONAL</b>  | <b>190.825.478</b>        | <b>337.101</b>  | <b>M=566</b> | <b>37.658</b> | <b>M=5.067</b> | <b>245</b>                 |               | <b>344</b>        |
|  | *Fonte: IBGE - CENSO 2010 | por aproximação |              |               |                | **Fonte: DINAF/COFECI 2014 |               |                   |
| *MÍNIMO IDEAL : 01 AGENTE PARA CADA 980 PESSOAS FISICAS ATIVAS |                           |                 |              |               |                |                            |               |                   |

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA**  
**PESSOAS FÍSICAS ATIVAS 2014**



Fonte: DINAF 2015

**Variação: 2013/2014: +7,6%**

**+ 23.876**



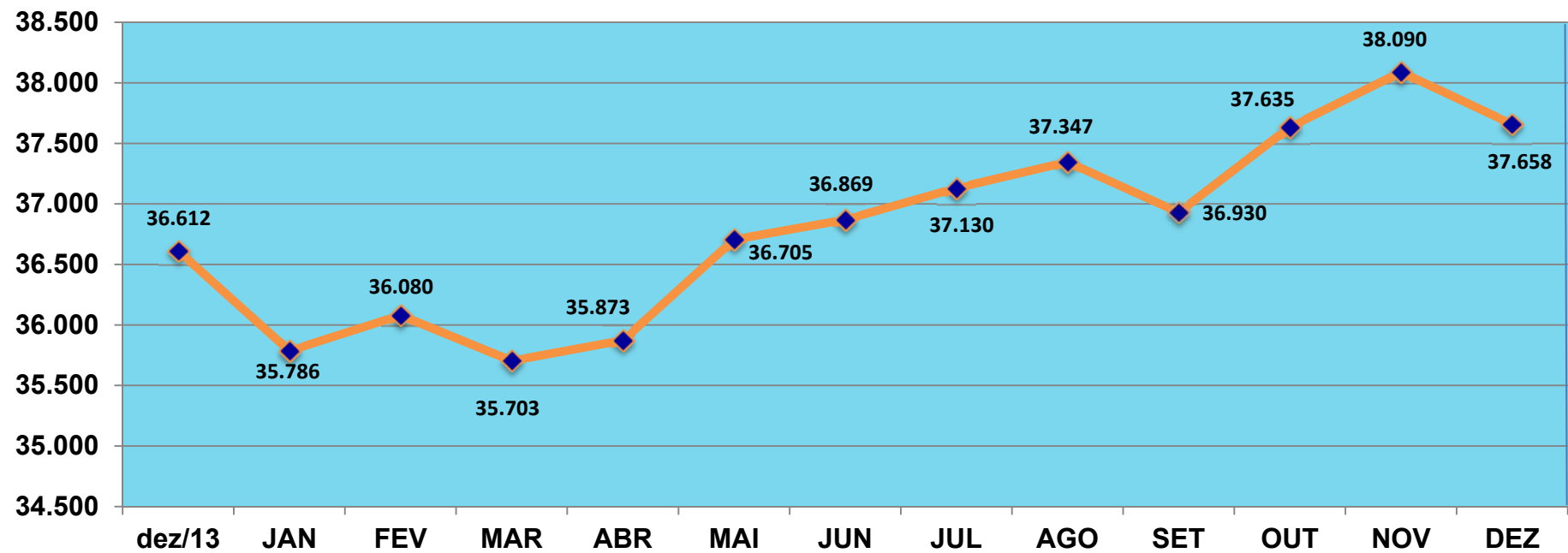


**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA SECRETARIA**

**PESSOAS FÍSICAS ATIVAS**

| REGIONAL   | DEZ. 2013      | 2014           |                |                |                |                |                |                 |                 |                |                |                |                | *%          |                   |
|--|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|----------------|-------------|-------------------|
|  |                | JAN.           | FEV.           | MAR.           | ABR.           | MAI.           | JUN.           | JUL.            | AGO.            | SET.           | OUT.           | NOV.           | DEZ.           |             |                   |
| 1ª - RJ  | 43.973         | 43.948         | 43.939         | 44.252         | 44.379         | 44.685         | 44.894         | 45.236          | 45.464          | 45.705         | 45.935         | 45.996         | 46.386         | 5,5%        |                   |
| 2ª - SP  | 97.226         | 97.482         | 98.195         | 98.798         | 99.530         | 100.536        | 101.521        | 98.752          | 99.926          | 100.368        | 102.147        | 103.251        | 104.032        | 7,0%        |                   |
| 3ª - RS  | 21.125         | 21.125         | 21.681         | 21.681         | 21.681         | 21.854         | 21.854         | 21.854          | 22.188          | 22.188         | 22.188         | 22.188         | 22.456         | 6,3%        |                   |
| 4ª - MG  | 19.922         | 19.922         | 19.586         | 18.959         | 18.957         | 20.005         | 20.048         | 20.385          | 20.390          | 19.952         | 20.776         | 21.108         | 21.112         | 6,0%        |                   |
| 5ª - GO  | 17.297         | 17.496         | 17.658         | 17.806         | 17.843         | 17.971         | 18.063         | 18.147          | 18.223          | 18.293         | 18.438         | 18.500         | 18.597         | 7,5%        |                   |
| 6ª - PR  | 13.271         | 13.397         | 12.969         | 13.104         | 13.251         | 13.631         | 13.628         | 13.784          | 13.823          | 13.990         | 14.131         | 14.279         | 14.414         | 8,6%        |                   |
| 7ª - PE  | 4.847          | 4.847          | 4.847          | 4.983          | 4.983          | 4.983          | 5.132          | 5.132           | 5.266           | 5.266          | 5.396          | 5.396          | 5.555          | 14,6%       |                   |
| 8ª - DF  | 12.799         | 12.700         | 12.775         | 12.857         | 12.922         | 13.045         | 13.118         | 13.202          | 13.299          | 13.394         | 12.115         | 12.190         | 12.248         | (-)4,5%     |                   |
| 9ª - BA  | 12.548         | 12.562         | 12.589         | 12.710         | 12.644         | 12.727         | 12.766         | 12.861          | 13.000          | 13.035         | 13.101         | 13.226         | 13.178         | 5,0%        |                   |
| 11ª - SC   | 17.560         | 18.324         | 18.452         | 18.577         | 18.619         | 18.605         | 18.776         | 18.932          | 19.249          | 19.469         | 19.876         | 20.224         | 20.479         | 16,6%       |                   |
| 12ª - PA   | 6.119          | 6.130          | 6.221          | 6.228          | 6.316          | 6.424          | 6.460          | 6.499           | 6.529           | 6.582          | 6.629          | 6.738          | 6.740          | 10,0%       |                   |
| 13ª - ES   | 4.228          | 4.229          | 4.252          | 4.287          | 4.265          | 4.321          | 4.323          | 4.412           | 4.416           | 4.445          | 4.450          | 4.539          | 4.560          | 7,8%        |                   |
| 14ª - MS   | 4.168          | 4.168          | 4.168          | 4.308          | 4.308          | 4.400          | 4.400          | 4.400           | 4.400           | 4.635          | 4.635          | 4.635          | 4.770          | 12,8%       |                   |
| 15ª - CE   | 9.315          | 9.384          | 9.452          | 9.476          | 9.568          | 9.688          | 9.788          | 9.924           | 10.047          | 10.169         | 10.286         | 10.361         | 10.393         | 11,6%       |                   |
| 16ª - SE   | 2.954          | 2.954          | 2.962          | 2.962          | 2.966          | 2.970          | 3.014          | 3.017           | 3.010           | 3.146          | 3.150          | 3.150          | 3.208          | 8,6%        |                   |
| 17ª - RN   | 3.292          | 3.291          | 3.331          | 3.319          | 3.357          | 3.387          | 3.403          | 3.403           | 3.449           | 3.475          | 3.514          | 3.534          | 3.489          | 6,0%        |                   |
| 18ª - AM   | 3.168          | 3.196          | 3.212          | 3.229          | 3.245          | 3.270          | 3.266          | 3.298           | 3.323           | 3.343          | 3.361          | 3.375          | 3.366          | 6,2%        |                   |
| 19ª - MT   | 3.717          | 3.730          | 3.750          | 3.784          | 3.859          | 3.903          | 3.964          | 4.014           | 4.074           | 4.135          | 4.189          | 4.252          | 4.299          | 15,6%       |                   |
| 20ª - MA   | 3.637          | 3.660          | 3.697          | 3.725          | 3.768          | 3.879          | 3.838          | 3.879           | 3.905           | 3.926          | 3.964          | 3.991          | 4.008          | 10,2%       |                   |
| 21ª - PB   | 3.894          | 3.894          | 3.992          | 3.992          | 4.073          | 4.073          | 4.205          | 4.205           | 4.346           | 4.346          | 4.450          | 4.450          | 4.513          | 15,9%       |                   |
| 22ª - AL   | 2.907          | 2.907          | 2.907          | 3.239          | 3.239          | 3.239          | 3.333          | 3.333           | 3.333           | 3.448          | 3.448          | 3.448          | 3.580          | 23,2%       |                   |
| 23ª - PI   | 1.646          | 1.646          | 1.646          | 1.669          | 1.669          | 1.669          | 1.697          | 1.759           | 1.759           | 1.782          | 1.782          | 1.782          | 1.812          | 10,1%       |                   |
| 24ª - RO   | 1.094          | 1.094          | 1.114          | 1.114          | 1.121          | 1.121          | 1.154          | 1.154           | 1.186           | 1.181          | 1.177          | 1.176          | 1.175          | 7,4%        |                   |
| 25ª - TO   | 2.261          | 2.261          | 2.261          | 2.261          | 2.437          | 2.437          | 2.437          | 2.437           | 2.437           | 2.437          | 2.437          | 2.437          | 2.437          | 7,8%        |                   |
| 26ª - AC   | 257            | 257            | 260            | 253            | 257            | 260            | 263            | 266             | 271             | 276            | 279            | 288            | 294            | 14,4%       |                   |
| <b>TOTAL</b>   | <b>313.225</b> | <b>314.604</b> | <b>315.916</b> | <b>317.573</b> | <b>319.257</b> | <b>323.083</b> | <b>325.345</b> | <b>324.285</b>  | <b>327.313</b>  | <b>328.986</b> | <b>331.854</b> | <b>334.514</b> | <b>337.101</b> | <b>7,6%</b> |                   |
| <i>*Precentual de crescimento de 31.12.2013 a 31.12.2014</i> |                |                |                |                |                |                |                | <i>regional</i> | <i>nacional</i> |                |                |                |                |             | Fonte: DINAF 2015 |

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA**  
**PESSOAS JURÍDICAS ATIVAS 2014**



Fonte: DINAF/2015

**Varição 2013/2014: +2,8%**  
**+ 1.046**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**

**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**

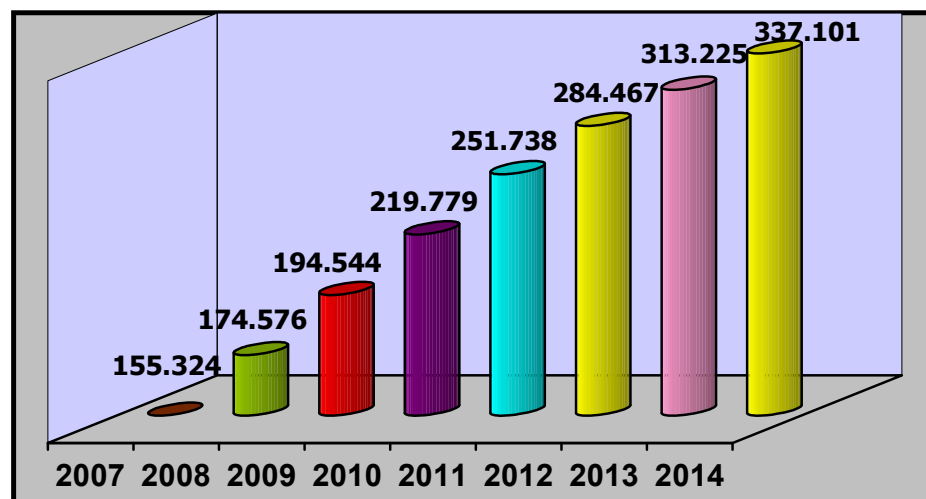
**MAPA GERAL DA SECRETARIA**

**PESSOAS JURÍDICAS ATIVAS**

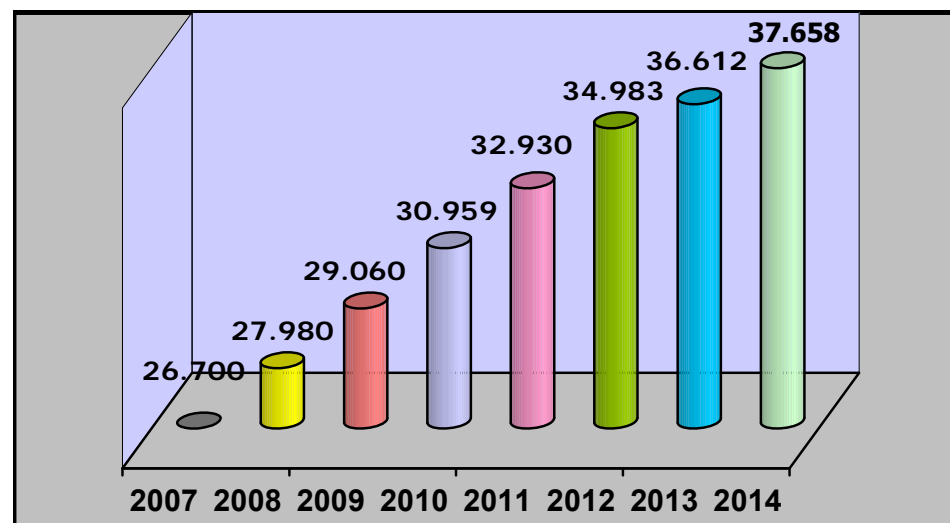
| REGIONAL   | DEZ.2013      | 2014.         |               |               |               |               |               |                 |                 |               |               |               |               | *%          |                          |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|--------------------------|
|  |               | JAN.          | FEV.          | MAR.          | ABR.          | MAI.          | JUN.          | JUL.            | AGO.            | SET.          | OUT.          | NOV.          | DEZ.          |             |                          |
| 1ª - RJ  | 5.373         | 5.394         | 5.417         | 5.426         | 5.429         | 5.439         | 5.468         | 5.496           | 5.509           | 5.522         | 5.554         | 5.564         | 5.574         | 3,7%        |                          |
| 2ª - SP  | 12.693        | 11.863        | 11.924        | 11.998        | 12.056        | 12.101        | 12.180        | 12.271          | 12.338          | 12.376        | 12.372        | 12.501        | 11.975        | (-),6,00    |                          |
| 3ª - RS  | 2.246         | 2.246         | 2.319         | 2.319         | 2.319         | 2.377         | 2.377         | 2.377           | 2.398           | 2.398         | 2.398         | 2.398         | 2.430         | 8,2%        |                          |
| 4ª - MG  | 3.411         | 3.411         | 3.369         | 2.801         | 2.804         | 3.417         | 3.422         | 3.445           | 3.443           | 2.897         | 3.489         | 3.536         | 3.537         | 3,7%        |                          |
| 5ª - GO  | 1.306         | 1.176         | 1.335         | 1.340         | 1.350         | 1.362         | 1.373         | 1.384           | 1.384           | 1.380         | 1.413         | 1.417         | 1.432         | 9,6%        |                          |
| 6ª - PR  | 2.087         | 2.104         | 2.092         | 2.112         | 2.133         | 2.166         | 2.133         | 2.166           | 2.196           | 2.212         | 2.210         | 2.231         | 2.264         | 8,5%        |                          |
| 7ª - PE  | 511           | 511           | 511           | 523           | 523           | 523           | 539           | 539             | 563             | 536           | 579           | 579           | 594           | 16,2%       |                          |
| 8ª - DF  | 1.018         | 1.024         | 1.026         | 1.031         | 1.040         | 1.046         | 1.052         | 1.058           | 1.066           | 1.069         | 1.079         | 1.089         | 1.090         | 7,0%        |                          |
| 9ª - BA  | 732           | 736           | 739           | 754           | 751           | 760           | 763           | 760             | 769             | 777           | 787           | 796           | 794           | 8,4%        |                          |
| 11ª - SC   | 2.485         | 2.551         | 2.552         | 2.585         | 2.598         | 2.612         | 2.629         | 2.626           | 2.629           | 2.658         | 2.686         | 2.702         | 2.709         | 9,0%        |                          |
| 12ª - PA   | 376           | 382           | 385           | 394           | 407           | 407           | 411           | 453             | 463             | 470           | 494           | 508           | 510           | 35,6%       |                          |
| 13ª - ES   | 292           | 292           | 295           | 295           | 290           | 290           | 290           | 291             | 293             | 290           | 291           | 292           | 294           | 0,7%        |                          |
| 14ª - MS   | 379           | 379           | 379           | 380           | 380           | 394           | 394           | 394             | 394             | 411           | 411           | 411           | 420           | 10,8%       |                          |
| 15ª - CE   | 698           | 699           | 699           | 702           | 704           | 703           | 709           | 711             | 712             | 719           | 721           | 720           | 723           | 3,5%        |                          |
| 16ª - SE   | 175           | 175           | 172           | 173           | 172           | 173           | 177           | 177             | 175             | 178           | 182           | 182           | 189           | 8,0%        |                          |
| 17ª - RN   | 412           | 414           | 416           | 411           | 417           | 424           | 425           | 426             | 430             | 434           | 437           | 438           | 440           | 6,8%        |                          |
| 18ª - AM   | 169           | 170           | 174           | 171           | 171           | 174           | 171           | 171             | 171             | 171           | 173           | 175           | 176           | 4,1%        |                          |
| 19ª - MT   | 600           | 603           | 607           | 613           | 614           | 619           | 624           | 632             | 646             | 652           | 661           | 664           | 671           | 11,8%       |                          |
| 20ª - MA   | 444           | 451           | 456           | 459           | 467           | 470           | 473           | 475             | 481             | 487           | 394           | 500           | 502           | 13,0%       |                          |
| 21ª - PB   | 284           | 284           | 289           | 289           | 294           | 294           | 297           | 297             | 302             | 302           | 312           | 312           | 326           | 14,8%       |                          |
| 22ª - AL   | 121           | 121           | 121           | 124           | 124           | 124           | 126           | 126             | 126             | 127           | 127           | 127           | 128           | 5,8%        |                          |
| 23ª - PI   | 302           | 302           | 302           | 302           | 302           | 302           | 302           | 321             | 321             | 325           | 325           | 373           | 332           | 9,9%        |                          |
| 24ª - RO   | 191           | 191           | 194           | 194           | 196           | 196           | 202           | 202             | 205             | 205           | 205           | 238           | 210           | 9,9%        |                          |
| 25ª - TO   | 272           | 272           | 272           | 272           | 297           | 297           | 297           | 297             | 297             | 297           | 297           | 297           | 297           | 9,1%        |                          |
| 26ª - AC   | 35            | 35            | 35            | 35            | 35            | 35            | 35            | 35              | 36              | 37            | 38            | 40            | 41            | 17,1%       |                          |
| <b>TOTAL</b>   | <b>36.612</b> | <b>35.786</b> | <b>36.080</b> | <b>35.703</b> | <b>35.873</b> | <b>36.705</b> | <b>36.869</b> | <b>37.130</b>   | <b>37.347</b>   | <b>36.930</b> | <b>37.635</b> | <b>38.090</b> | <b>37.658</b> | <b>2,8%</b> |                          |
| <i>*Percentual de crescimento de 31.12.2013 a 31.12.2014</i> |               |               |               |               |               |               |               | <i>regional</i> | <i>nacional</i> |               |               |               |               |             | <i>Fonte: DINAF 2015</i> |

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
GRÁFICO NACIONAL DA SECRETARIA  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

**Pessoas Físicas Ativas**  
Variação 2007/2014: +117%



**Pessoas Jurídicas Ativas**  
Variação 2007/2014: 41%



Fonte DINAF 2015



# Fiscalização

<http://fiscalizacao.cofeci.gov.br/>



## COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

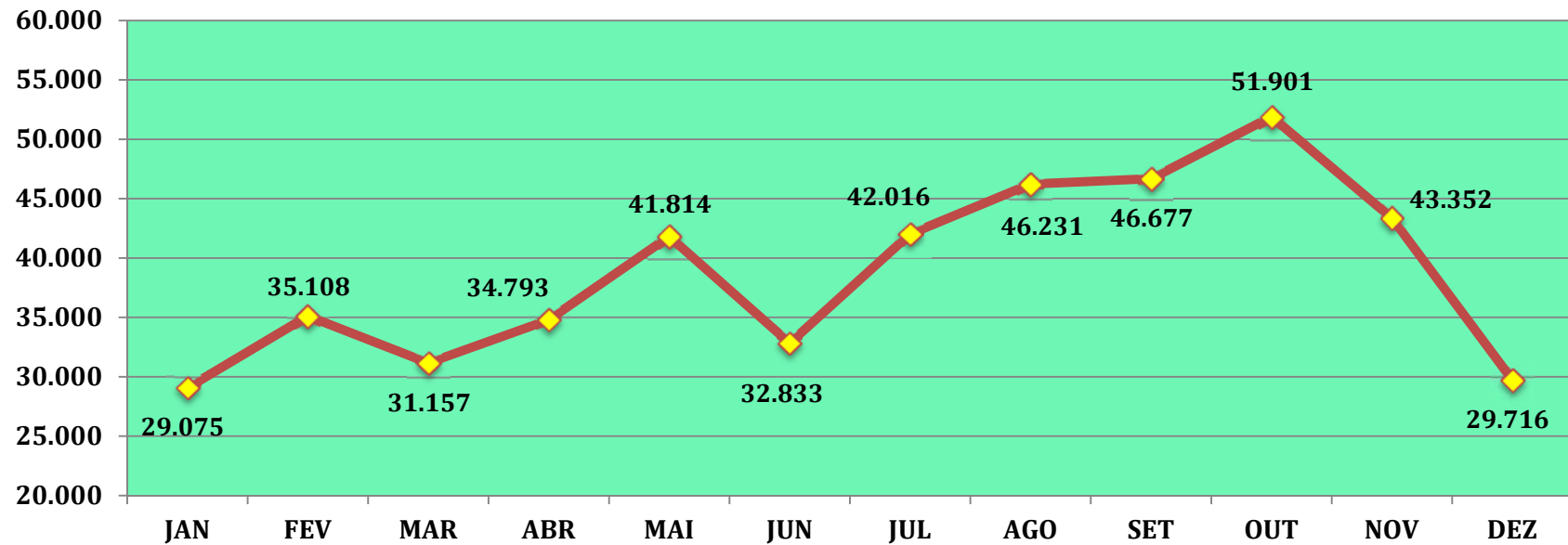
### DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

#### MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

2014

| MÊS                       | AUTO CONSTATAÇÃO                 | NOTIFICAÇÃO                   | AUTO INFRAÇÃO    | AI. EXERC. ILEGAL | DILIG. REALIZADAS | AGENTES FISCAL    |
|---------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| JANEIRO                   | 21.111                           | 3.904                         | 2.909            | 1.386             | 29.075            | 176               |
| FEVEREIRO                 | 25.676                           | 4.763                         | 3.269            | 1.632             | 35.108            | 186               |
| MARÇO                     | 22.478                           | 4.034                         | 2.465            | 1.435             | 31.157            | 174               |
| ABRIL                     | 26.710                           | 3.311                         | 3.213            | 1.456             | 34.895            | 178               |
| MAIO                      | 32.399                           | 3.627                         | 4.494            | 1.991             | 42.287            | 187               |
| JUNHO                     | 24.722                           | 3.099                         | 3.245            | 1.373             | 32.856            | 179               |
| JULHO                     | 32.059                           | 3.747                         | 4.429            | 1.517             | 42.458            | 199               |
| AGOSTO                    | 35.461                           | 3.463                         | 5.380            | 1.979             | 46.271            | 202               |
| SETEMBRO                  | 35.672                           | 4.186                         | 4.631            | 1.838             | 46.697            | 201               |
| OUTUBRO                   | 42.291                           | 4.185                         | 6.153            | 2.805             | 51.901            | 200               |
| NOVEMBRO                  | 35.655                           | 3.596                         | 4.524            | 2.045             | 43.377            | 202               |
| DEZEMBRO                  | 22.706                           | 2.630                         | 3.090            | 1.296             | 29.726            | 205               |
| <b>TOTAL</b>              | <b>356.940</b>                   | <b>44.545</b>                 | <b>47.802</b>    | <b>20.753</b>     | <b>465.808</b>    | <b>média: 191</b> |
|                           |                                  | <b>PERCENTUAL DE VARIAÇÃO</b> |                  | <b>2013/2014</b>  |                   |                   |
| <b>*VARIAÇÃO</b>          | <b>(+) 9,7%</b>                  | <b>(+) 9,4%</b>               | <b>(+) 37,6%</b> | <b>(+) 38,5</b>   | <b>(+) 12,8%</b>  | <b>(+) 12%</b>    |
| <small>*2013/2014</small> | <small>FONTE: DINAF 2015</small> |                               |                  |                   |                   |                   |

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**DELIGÊNCIAS REALIZADAS 2014**



Fonte: DINAF 2015

Varição 2013/2014: +13%

TOTAL: 464.437



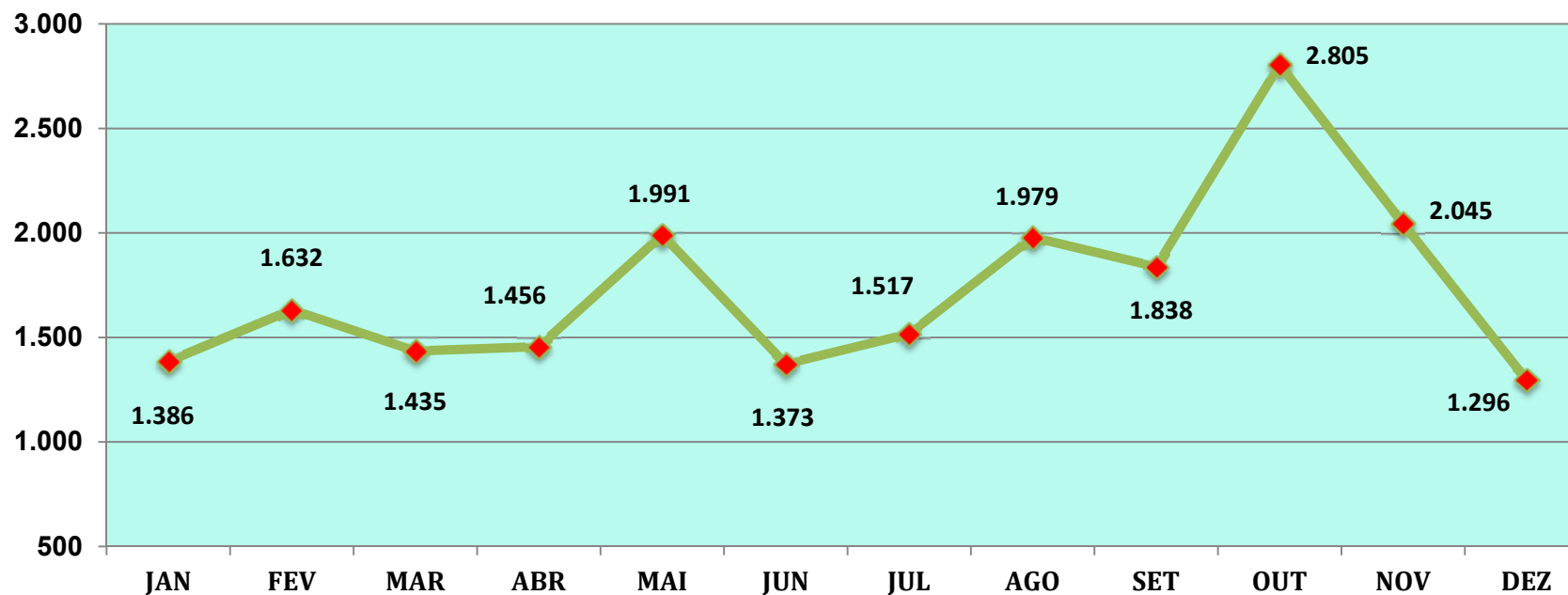
**COFECI CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**

**DELIGENCCIAS REALIZADAS**

|  | 2014          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                          |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------|
| REGIONAIS                                      | JAN.          | FEV.          | MAR.          | ABR.          | MAI.          | JUN.          | JUL.          | AGO.          | SET.          | OUT.          | NOV.          | DEZ.          | TOTAL                    |
| 1ª - RJ  | 3.144         | 5.088         | 3.933         | 4.293         | 5.444         | 3.421         | 5.385         | 5.448         | 4.691         | 5.601         | 5.398         | 2.431         | <b>54.277</b>            |
| 2ª - SP  | 6.510         | 7.201         | 6.228         | 7.096         | 8.946         | 7.938         | 9.943         | 12.835        | 16.496        | 15.804        | 13.482        | 11.888        | <b>124.367</b>           |
| 3ª - RS  | 5.100         | 6.199         | 4.428         | 4.349         | 4.643         | 3.819         | 4.006         | 4.568         | 5.199         | 5.506         | 3.929         | 3.235         | <b>54.981</b>            |
| 4ª - MG  | 3.396         | 3.987         | 4.017         | 4.702         | 7.216         | 5.238         | 5.606         | 5.269         | 5.641         | 6.977         | 6.683         | 4.242         | <b>62.974</b>            |
| 5ª - GO  | 189           | 590           | 288           | 366           | 0             | 363           | 457           | 1.704         | 683           | 674           | 1.245         | 631           | <b>7.190</b>             |
| 6ª - PR  | 2.392         | 2.970         | 2.942         | 3.006         | 2.246         | 2.278         | 2.407         | 2.423         | 2.324         | 260           | 222           | 234           | <b>23.704</b>            |
| 7ª - PE  | 0             | 0             | 0             | 1.738         | 1.752         | 702           | 1.528         | 1.321         | 1.046         | 3.185         | 943           | 1.034         | <b>13.249</b>            |
| 8ª - DF  | 2.492         | 1.764         | 2.226         | 340           | 794           | 708           | 1.197         | 1.843         | 2.455         | 2.952         | 2.117         | 1.372         | <b>20.260</b>            |
| 9ª - BA  | 319           | 370           | 358           | 302           | 541           | 226           | 405           | 475           | 357           | 594           | 405           | 214           | <b>4.566</b>             |
| 11ª - SC                                       | 1.270         | 1.696         | 1.962         | 2.796         | 3.744         | 3.313         | 3.894         | 3.623         | 2.434         | 4536          | 3.341         | 651           | <b>33.260</b>            |
| 12ª - PA                                       | 364           | 118           | 240           | 491           | 831           | 413           | 596           | 587           | 564           | 687           | 372           | 286           | <b>5.549</b>             |
| 13ª - ES                                       | 123           | 296           | 215           | 102           | 473           | 23            | 442           | 40            | 20            | 20            | 25            | 10            | <b>1.789</b>             |
| 14ª - MS                                       | 407           | 0             | 577           | 804           | 1514          | 622           | 833           | 781           | 579           | 714           | 915           | 596           | <b>8.342</b>             |
| 15ª - CE                                       | 1.357         | 1.738         | 1049          | 1.331         | 856           | 934           | 1.797         | 1.062         | 845           | 1.023         | 946           | 329           | <b>13.267</b>            |
| 16ª - SE                                       | 234           | 353           | 260           | 201           | 293           | 261           | 1120          | 306           | 411           | 1             | 257           | 40            | <b>3.737</b>             |
| 17ª - RN                                       | 209           | 495           | 411           | 441           | 466           | 308           | 269           | 336           | 271           | 329           | 395           | 321           | <b>4.251</b>             |
| 18ª - AM                                       | 263           | 290           | 304           | 321           | 370           | 389           | 404           | 431           | 388           | 398           | 377           | 252           | <b>4.187</b>             |
| 19ª - MT                                       | 475           | 617           | 432           | 763           | 970           | 777           | 574           | 507           | 639           | 591           | 816           | 570           | <b>7.731</b>             |
| 20ª - MA                                       | 293           | 436           | 501           | 253           | 184           | 206           | 187           | 243           | 47            | 68            | 70            | 184           | <b>2.672</b>             |
| 21ª - PB                                       | 112           | 471           | 425           | 498           | 501           | 410           | 446           | 866           | 351           | 1016          | 431           | 141           | <b>5.668</b>             |
| 22ª - AL                                       | 258           | 211           | 175           | 496           | 300           | 380           | 810           | 637           | 658           | 644           | 430           | 798           | <b>5.797</b>             |
| 23ª - PI                                       | 87            | 153           | 100           | 63            | 82            | 36            | 46            | 772           | 103           | 186           | 209           | 91            | <b>1.928</b>             |
| 24ª - RO                                       | 20            | 50            | 69            | 77            | 55            | 65            | 79            | 110           | 443           | 89            | 67            | 110           | <b>1.234</b>             |
| 25ª - TO                                       | 61            | 15            | 17            | 66            | 66            | 26            | 27            | 84            | 52            | 66            | 66            | 66            | <b>612</b>               |
| 26ª - AC                                       | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 236           | 0             | <b>236</b>               |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>29.075</b> | <b>35.108</b> | <b>31.157</b> | <b>34.895</b> | <b>42.287</b> | <b>32.856</b> | <b>42.458</b> | <b>46.271</b> | <b>46.697</b> | <b>51.921</b> | <b>43.377</b> | <b>29.726</b> | <b>465.828</b>           |
| <b>Em destaque: incluído fiscalização GEAF</b> |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | <b>Fonte: DINAF 2015</b> |



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES/ EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO 2014**



FONTE: DINAF 2015

TOTAL: 20.753

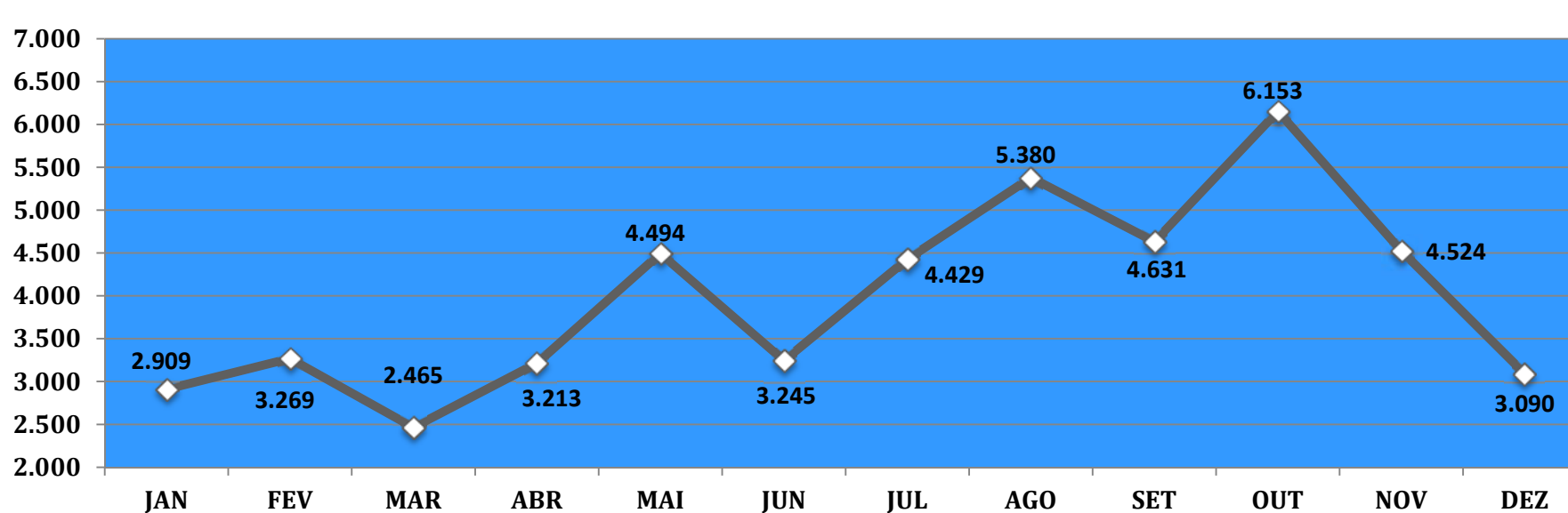
Varição 2013/2014: +38,5%



**COFECI- CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES POR EXERCÍCIO ILEGAL DA PROFISSÃO**

|  | 2014         |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |                          |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------------------|
| REGIONAIS                                      | JAN.         | FEV.         | MAR.         | ABR.         | MAI.         | JUN.         | JUL.         | AGO.         | SET.         | OUT.         | NOV.         | DEZ.         | TOTAL                    |
| 1ª - RJ  | 241          | 305          | 276          | 247          | 293          | 224          | 205          | 252          | 185          | 297          | 367          | 176          | 3.068                    |
| 2ª - SP  | 291          | 319          | 332          | 372          | 510          | 379          | 381          | 482          | 639          | 593          | 466          | 365          | 5.129                    |
| 3ª - RS  | 336          | 242          | 199          | 133          | 152          | 157          | 167          | 188          | 225          | 407          | 304          | 232          | 2.742                    |
| 4ª - MG  | 135          | 145          | 147          | 198          | 289          | 150          | 163          | 174          | 194          | 394          | 362          | 189          | 2.540                    |
| 5ª - GO  | 60           | 165          | 97           | 81           | 130          | 106          | 111          | 268          | 211          | 185          | 93           | 42           | 1.549                    |
| 6ª - PR  | 114          | 170          | 126          | 138          | 99           | 69           | 74           | 130          | 94           | 198          | 103          | 47           | 1.362                    |
| 7ª - PE  | 0            | 0            | 0            | 51           | 72           | 28           | 72           | 104          | 66           | 250          | 66           | 55           | 764                      |
| 8ª - DF  | 1            | 28           | 20           | 0            | 6            | 4            | 2            | 1            | 0            | 7            | 2            | 8            | 79                       |
| 9ª - BA  | 18           | 34           | 17           | 12           | 15           | 5            | 14           | 33           | 15           | 24           | 16           | 19           | 222                      |
| 11ª - SC                                       | 55           | 63           | 89           | 96           | 178          | 127          | 153          | 118          | 85           | 256          | 128          | 44           | 1.392                    |
| 12ª - PA                                       | 18           | 1            | 3            | 13           | 43           | 4            | 22           | 8            | 13           | 4            | 2            | 6            | 137                      |
| 13ª - ES                                       | 0            | 0            | 1            | 1            | 6            | 2            | 1            | 7            | 0            | 0            | 0            | 3            | 21                       |
| 14ª - MS                                       | 13           | 0            | 3            | 2            | 99           | 13           | 8            | 1            | 6            | 15           | 14           | 3            | 177                      |
| 15ª - CE                                       | 47           | 22           | 33           | 27           | 27           | 35           | 45           | 39           | 15           | 29           | 22           | 4            | 345                      |
| 16ª - SE                                       | 2            | 4            | 5            | 3            | 3            | 5            | 9            | 0            | 2            | 7            | 1            | 16           | 57                       |
| 17ª - RN                                       | 17           | 30           | 17           | 21           | 15           | 10           | 10           | 11           | 1            | 40           | 10           | 0            | 182                      |
| 18ª - AM                                       | 2            | 4            | 7            | 9            | 10           | 6            | 8            | 9            | 8            | 9            | 12           | 7            | 91                       |
| 19ª - MT                                       | 7            | 37           | 14           | 17           | 26           | 28           | 26           | 29           | 22           | 23           | 41           | 1            | 271                      |
| 20ª - MA                                       | 5            | 2            | 1            | 1            | 0            | 0            | 1            | 3            | 0            | 2            | 2            | 12           | 29                       |
| 21ª - PB                                       | 7            | 23           | 20           | 18           | 7            | 10           | 15           | 38           | 10           | 31           | 12           | 0            | 191                      |
| 22ª - AL                                       | 2            | 22           | 12           | 8            | 4            | 7            | 19           | 12           | 22           | 20           | 2            | 2            | 132                      |
| 23ª - PI                                       | 7            | 15           | 9            | 2            | 1            | 1            | 1            | 64           | 15           | 10           | 6            | 51           | 182                      |
| 24ª - RO                                       | 0            | 0            | 2            | 0            | 0            | 0            | 7            | 0            | 7            | 0            | 10           | 5            | 31                       |
| 25ª - TO                                       | 8            | 1            | 5            | 6            | 6            | 3            | 3            | 8            | 3            | 4            | 4            | 5            | 56                       |
| 26ª - AC                                       | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 4            | 4            | 8                        |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>1.386</b> | <b>1.632</b> | <b>1.435</b> | <b>1.456</b> | <b>1.991</b> | <b>1.373</b> | <b>1.517</b> | <b>1.979</b> | <b>1.838</b> | <b>2.805</b> | <b>2.045</b> | <b>1.296</b> | <b>20.753</b>            |
| <b>Em destaque: incluído fiscalização GEAF</b> |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              | <b>Fonte: DINAF 2015</b> |

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**AUTOS DE INFRAÇÕES DIVERSAS 2014**



*FONTE: DINAF 2015*

**Variação 2013/2014: + 37,6%**

**TOTAL: 47.802**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃ**

**AUTOS DE INFRAÇÕES DIVERSAS**

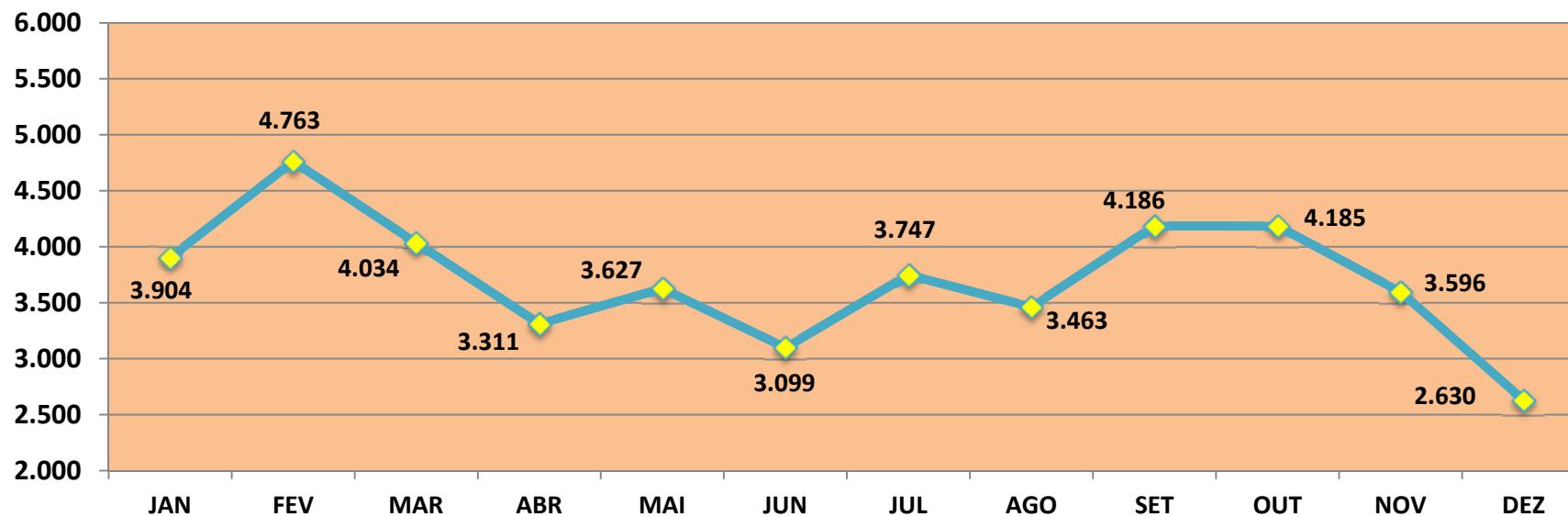
**2014**

| REGIONAIS    | JAN.         | FEV.         | MAR.         | ABR.         | MAI.         | JUN.         | JUL.         | AGO.         | SET.         | OUT.         | NOV.         | DEZ.         | TOTAL         |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|
| 1ª - RJ      | 248          | 365          | 272          | 252          | 277          | 206          | 303          | 173          | 171          | 212          | 286          | 182          | 2.947         |
| 2ª - SP      | 560          | 531          | 384          | 552          | 595          | 440          | 824          | 847          | 813          | 780          | 606          | 658          | 7.590         |
| 3ª - RS      | 969          | 669          | 640          | 747          | 574          | 607          | 647          | 592          | 620          | 650          | 734          | 646          | 8.095         |
| 4ª - MG      | 159          | 336          | 257          | 473          | 886          | 473          | 472          | 491          | 549          | 940          | 848          | 467          | 6.351         |
| 5ª - GO      | 19           | 80           | 66           | 44           | 110          | 45           | 85           | 509          | 85           | 121          | 436          | 258          | 1.858         |
| 6ª - PR      | 128          | 252          | 164          | 117          | 102          | 103          | 108          | 191          | 106          | 144          | 92           | 14           | 1.521         |
| 7ª - PE      | 0            | 0            | 0            | 57           | 65           | 28           | 104          | 116          | 65           | 417          | 58           | 90           | 1000          |
| 8ª - DF      | 210          | 352          | 93           | 48           | 258          | 164          | 197          | 804          | 1.044        | 1.014        | 611          | 222          | 5.017         |
| 9ª - BA      | 28           | 53           | 39           | 23           | 35           | 25           | 33           | 42           | 15           | 61           | 43           | 8            | 405           |
| 11ª - SC     | 168          | 179          | 120          | 224          | 562          | 547          | 537          | 479          | 284          | 643          | 290          | 47           | 4.080         |
| 12ª - PA     | 71           | 36           | 36           | 74           | 167          | 109          | 184          | 130          | 197          | 206          | 34           | 20           | 1.264         |
| 13ª - ES     | 6            | 8            | 2            | 1            | 9            | 2            | 13           | 8            | 0            | 1            | 0            | 2            | 52            |
| 14ª - MS     | 36           | 0            | 52           | 80           | 265          | 93           | 144          | 138          | 38           | 52           | 65           | 2            | 965           |
| 15ª - CE     | 145          | 154          | 147          | 144          | 92           | 107          | 329          | 248          | 147          | 227          | 156          | 18           | 1.914         |
| 16ª - SE     | 60           | 81           | 52           | 65           | 69           | 79           | 173          | 95           | 127          | 97           | 64           | 103          | 1.065         |
| 17ª - RN     | 44           | 23           | 28           | 23           | 42           | 2            | 6            | 17           | 2            | 80           | 12           | 13           | 292           |
| 18ª - AM     | 3            | 6            | 5            | 3            | 5            | 3            | 4            | 6            | 4            | 5            | 6            | 1            | 51            |
| 19ª - MT     | 12           | 56           | 29           | 41           | 38           | 38           | 88           | 63           | 63           | 39           | 38           | 1            | 506           |
| 20ª - MA     | 6            | 11           | 0            | 2            | 4            | 1            | 4            | 5            | 2            | 12           | 1            | 37           | 85            |
| 21ª - PB     | 17           | 49           | 42           | 85           | 174          | 134          | 79           | 103          | 56           | 339          | 89           | 7            | 1.174         |
| 22ª - AL     | 2            | 10           | 14           | 26           | 21           | 19           | 80           | 48           | 57           | 54           | 12           | 27           | 370           |
| 23ª - PI     | 2            | 12           | 5            | 0            | 0            | 0            | 2            | 234          | 22           | 26           | 11           | 216          | 530           |
| 24ª - RO     | 0            | 0            | 15           | 3            | 15           | 10           | 2            | 15           | 145          | 5            | 4            | 18           | 232           |
| 25ª - TO     | 16           | 6            | 3            | 129          | 129          | 10           | 11           | 26           | 19           | 28           | 28           | 5            | 410           |
| 26ª - AC     | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 28           | 28            |
| <b>TOTAL</b> | <b>2.909</b> | <b>3.269</b> | <b>2.465</b> | <b>3.213</b> | <b>4.494</b> | <b>3.245</b> | <b>4.429</b> | <b>5.380</b> | <b>4.631</b> | <b>6.153</b> | <b>4.524</b> | <b>3.090</b> | <b>47.802</b> |

*Em destaque: incluído fiscalização GEAF*

*Fonte: DINAF 2015*

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**NOTIFICAÇÕES 2014**



*FONTE: DINAF/2015*

**Varição 2013/2014: + 10%**

**TOTAL: 44.545**



## COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

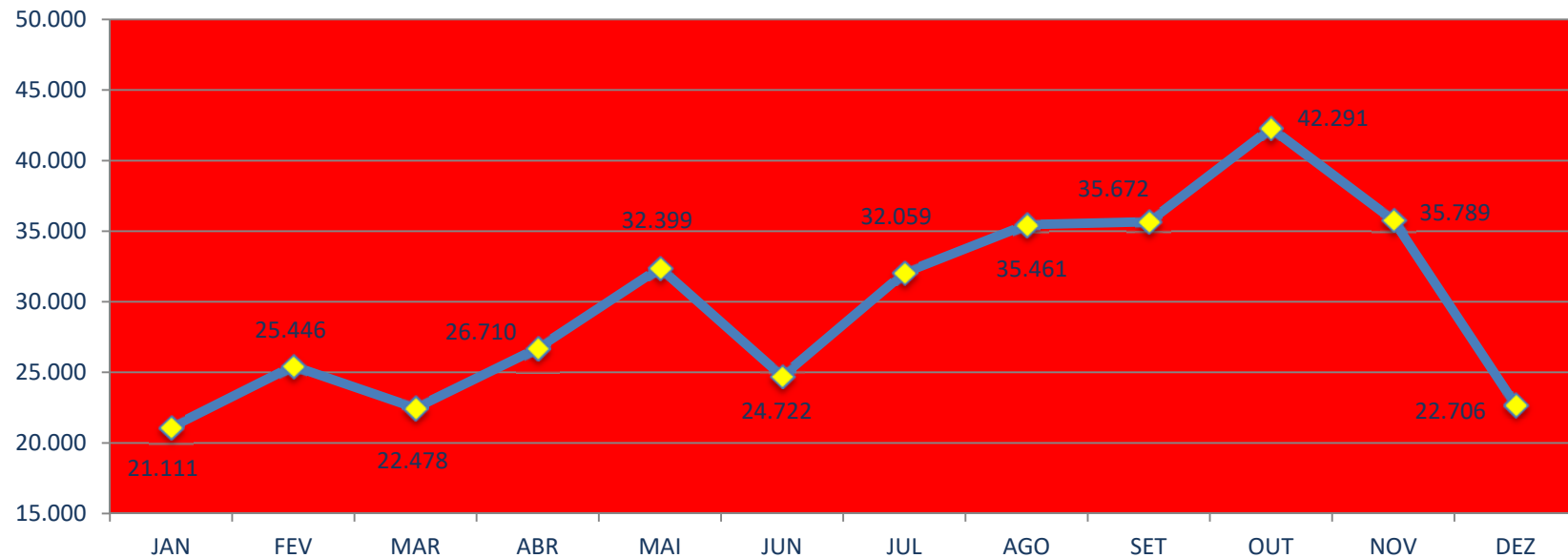
### DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

#### MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO

#### NOTIFICAÇÕES

|  | 2014         |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |                   |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|-------------------|
| REGIONAIS                                      | JAN.         | FEV.         | MAR.         | ABR.         | MAI.         | JUN.         | JUL.         | AGO.         | SET.         | OUT.         | NOV.         | DEZ.         | TOTAL             |
| 1ª - RJ  | 452          | 688          | 620          | 640          | 540          | 402          | 658          | 701          | 682          | 792          | 426          | 163          | 6.764             |
| 2ª - SP  | 434          | 491          | 429          | 445          | 288          | 321          | 389          | 574          | 1.023        | 841          | 1.154        | 1.075        | 7.464             |
| 3ª - RS  | 435          | 380          | 341          | 442          | 449          | 458          | 543          | 409          | 585          | 510          | 441          | 448          | 5.441             |
| 4ª - MG  | 732          | 630          | 458          | 426          | 894          | 840          | 718          | 876          | 994          | 813          | 781          | 487          | 8.649             |
| 5ª - GO  | 8            | 11           | 8            | 11           | 10           | 8            | 10           | 11           | 8            | 10           | 4            | 2            | 101               |
| 6ª - PR  | 286          | 412          | 358          | 502          | 359          | 362          | 341          | 265          | 294          | 385          | 336          | 131          | 4.031             |
| 7ª - PE  | 0            | 0            | 0            | 2            | 4            | 3            | 3            | 16           | 2            | 31           | 5            | 30           | 96                |
| 8ª - DF  | 1.001        | 1.003        | 985          | 2            | 0            | 1            | 8            | 5            | 0            | 6            | 5            | 58           | 3.074             |
| 9ª - BA  | 33           | 35           | 39           | 77           | 113          | 51           | 90           | 68           | 57           | 86           | 49           | 39           | 737               |
| 11ª - SC                                       | 81           | 77           | 124          | 261          | 231          | 244          | 315          | 225          | 213          | 279          | 168          | 33           | 2.251             |
| 12ª - PA                                       | 3            | 0            | 5            | 27           | 16           | 40           | 7            | 33           | 4            | 5            | 5            | 0            | 145               |
| 13ª - ES                                       | 97           | 431          | 169          | 80           | 358          | 13           | 341          | 8            | 16           | 0            | 0            | 0            | 1.513             |
| 14ª - MS                                       | 26           | 0            | 17           | 9            | 43           | 17           | 6            | 0            | 5            | 11           | 12           | 9            | 155               |
| 15ª - CE                                       | 154          | 194          | 78           | 119          | 128          | 118          | 103          | 99           | 138          | 138          | 36           | 11           | 1.316             |
| 16ª - SE                                       | 7            | 22           | 12           | 4            | 16           | 8            | 55           | 4            | 19           | 38           | 6            | 1            | 192               |
| 17ª - RN                                       | 61           | 212          | 116          | 78           | 68           | 105          | 20           | 43           | 28           | 70           | 2            | 13           | 816               |
| 18ª - AM                                       | 11           | 16           | 13           | 11           | 16           | 14           | 11           | 15           | 19           | 23           | 16           | 7            | 172               |
| 19ª - MT                                       | 24           | 18           | 3            | 55           | 42           | 25           | 42           | 9            | 13           | 12           | 6            | 52           | 301               |
| 20ª - MA                                       | 33           | 36           | 115          | 61           | 26           | 22           | 45           | 27           | 3            | 6            | 15           | 42           | 431               |
| 21ª - PB                                       | 14           | 72           | 131          | 46           | 15           | 33           | 11           | 37           | 35           | 70           | 88           | 4            | 556               |
| 22ª - AL                                       | 0            | 18           | 0            | 9            | 4            | 11           | 24           | 10           | 8            | 27           | 0            | 11           | 122               |
| 23ª - PI                                       | 6            | 16           | 12           | 2            | 7            | 1            | 5            | 18           | 31           | 30           | 39           | 12           | 179               |
| 24ª - RO                                       | 0            | 0            | 0            | 2            | 0            | 0            | 0            | 0            | 1            | 0            | 0            | 0            | 3                 |
| 25ª - TO                                       | 6            | 1            | 1            | 0            | 0            | 2            | 2            | 10           | 8            | 2            | 2            | 2            | 36                |
| 26ª - AC                                       | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0            | 0                 |
| <b>TOTAL</b>                                   | <b>3.904</b> | <b>4.763</b> | <b>4.034</b> | <b>3.311</b> | <b>3.627</b> | <b>3.099</b> | <b>3.747</b> | <b>3.463</b> | <b>4.186</b> | <b>4.185</b> | <b>3.596</b> | <b>2.630</b> | <b>44.545</b>     |
| <i>Em destaque: incluído fiscalização GEAF</i> |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |              | Fonte: DINAF 2015 |

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO DA FISCALIZAÇÃO NACIONAL**  
**AUTOS DE CONSTATAÇÕES 2014**



**FONTE: DINAF/2015**

**TOTAL: 356.844**

**Varição 2013/2014: +12%**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**MAPA NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**

**AUTOS DE CONSTATAÇÕES**

|              | 2014          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |
|--------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|
| REGIONAIS    | JAN.          | FEV.          | MAR.          | ABR.          | MAI.          | JUN.          | JUL.          | AGO.          | SET.          | OUT.          | NOV.          | DEZ.          | TOTAL          |
| 1ª - RJ      | 2.222         | 3.730         | 2.765         | 3.154         | 4.334         | 2.589         | 4.219         | 4.322         | 3.653         | 4.300         | 4.319         | 1.910         | <b>41.517</b>  |
| 2ª - SP      | 5.179         | 5.806         | 5.053         | 5.727         | 7.553         | 6.798         | 8.349         | 10.932        | 14.021        | 13.590        | 12.171        | 9.790         | <b>104.969</b> |
| 3ª - RS      | 3.360         | 4.908         | 3.248         | 3.027         | 2.742         | 2.597         | 2.659         | 3.379         | 3.769         | 4.012         | 2.450         | 1.909         | <b>38.060</b>  |
| 4ª - MG      | 2.614         | 2.588         | 2.331         | 3.305         | 5.245         | 3.291         | 3.453         | 3.918         | 3.750         | 4.830         | 4.692         | 3.099         | <b>43.116</b>  |
| 5ª - GO      | 102           | 334           | 183           | 230           | 336           | 204           | 251           | 916           | 379           | 358           | 712           | 329           | <b>4.334</b>   |
| 6ª - PR      | 1.864         | 2.136         | 2.294         | 2.249         | 1.686         | 1.744         | 1.884         | 1.574         | 1.535         | 1.677         | 1.376         | 675           | <b>20.694</b>  |
| 7ª - PE      | 0             | 0             | 0             | 1.628         | 1.611         | 643           | 1.349         | 1.085         | 913           | 2.487         | 814           | 859           | <b>11.389</b>  |
| 8ª - DF      | 1.280         | 381           | 1.128         | 120           | 530           | 537           | 963           | 1.029         | 1.358         | 1.925         | 1.499         | 393           | <b>11.143</b>  |
| 9ª - BA      | 240           | 248           | 263           | 190           | 378           | 145           | 268           | 332           | 270           | 423           | 297           | 148           | <b>3.202</b>   |
| 11ª - SC     | 966           | 1.377         | 1.629         | 2.215         | 2.773         | 2.395         | 2.889         | 2.801         | 1.852         | 3.358         | 2.755         | 527           | <b>25.537</b>  |
| 12ª - PA     | 272           | 81            | 196           | 377           | 605           | 260           | 383           | 416           | 350           | 472           | 331           | 260           | <b>4.003</b>   |
| 13ª - ES     | 20            | 109           | 43            | 20            | 100           | 6             | 87            | 17            | 4             | 1             | 25            | 5             | <b>437</b>     |
| 14ª - MS     | 332           | 0             | 505           | 713           | 1.107         | 499           | 675           | 642           | 530           | 636           | 824           | 565           | <b>7.028</b>   |
| 15ª - CE     | 1.011         | 1.368         | 791           | 1.041         | 609           | 674           | 1.317         | 676           | 545           | 629           | 732           | 199           | <b>9.592</b>   |
| 16ª - SE     | 165           | 245           | 191           | 130           | 205           | 169           | 883           | 207           | 263           | 307           | 186           | 26            | <b>2.977</b>   |
| 17ª - RN     | 87            | 230           | 250           | 319           | 341           | 191           | 233           | 265           | 240           | 943           | 371           | 300           | <b>3.770</b>   |
| 18ª - AM     | 247           | 264           | 279           | 298           | 339           | 366           | 381           | 398           | 357           | 361           | 343           | 243           | <b>3.876</b>   |
| 19ª - MT     | 451           | 599           | 429           | 708           | 928           | 752           | 532           | 498           | 626           | 579           | 810           | 518           | <b>7.430</b>   |
| 20ª - MA     | 248           | 387           | 385           | 189           | 154           | 183           | 137           | 208           | 42            | 48            | 52            | 135           | <b>2.168</b>   |
| 21ª - PB     | 74            | 327           | 232           | 349           | 305           | 233           | 341           | 688           | 250           | 576           | 242           | 108           | <b>3.725</b>   |
| 22ª - AL     | 254           | 161           | 149           | 461           | 275           | 343           | 687           | 567           | 571           | 543           | 416           | 520           | <b>4.947</b>   |
| 23ª - PI     | 72            | 110           | 74            | 59            | 74            | 34            | 38            | 456           | 80            | 120           | 153           | 56            | <b>1.326</b>   |
| 24ª - RO     | 20            | 50            | 52            | 72            | 40            | 55            | 70            | 95            | 290           | 84            | 53            | 100           | <b>981</b>     |
| 25ª - TO     | 31            | 7             | 8             | 129           | 129           | 14            | 11            | 40            | 24            | 32            | 32            | 32            | <b>489</b>     |
| 26ª - AC     | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 0             | 134           | 0             | <b>134</b>     |
| <b>TOTAL</b> | <b>21.111</b> | <b>25.446</b> | <b>22.478</b> | <b>26.710</b> | <b>32.399</b> | <b>24.722</b> | <b>32.059</b> | <b>35.461</b> | <b>35.672</b> | <b>42.291</b> | <b>35.789</b> | <b>22.706</b> | <b>356.844</b> |

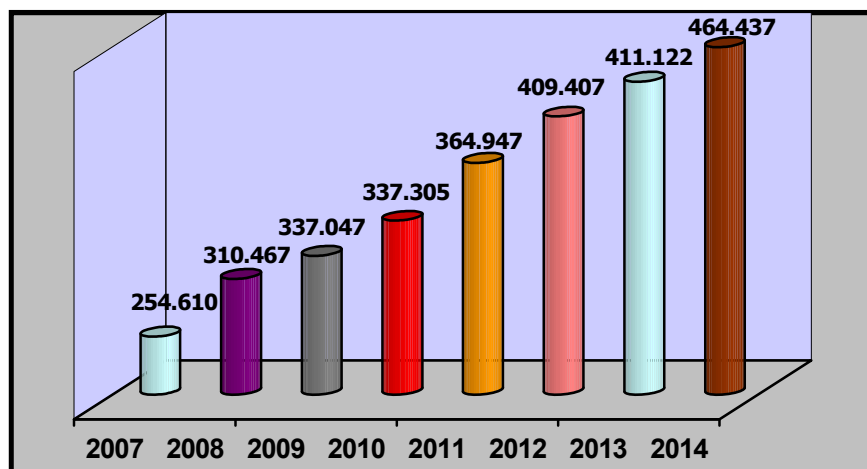
*Em destaque: incluído fiscalização GEAF*

*Fonte: DINAF 2015*

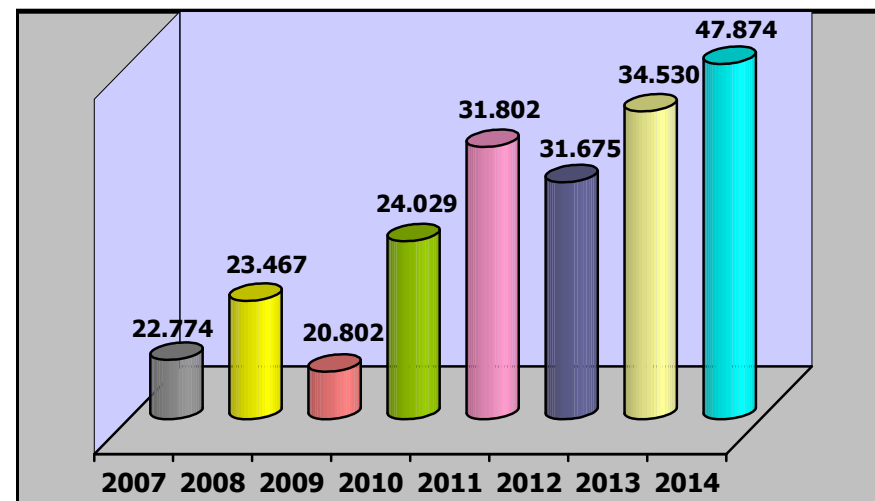


COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

Autos de Infrações  
Exercício Illegal  
Variação 2007/2014: +82%



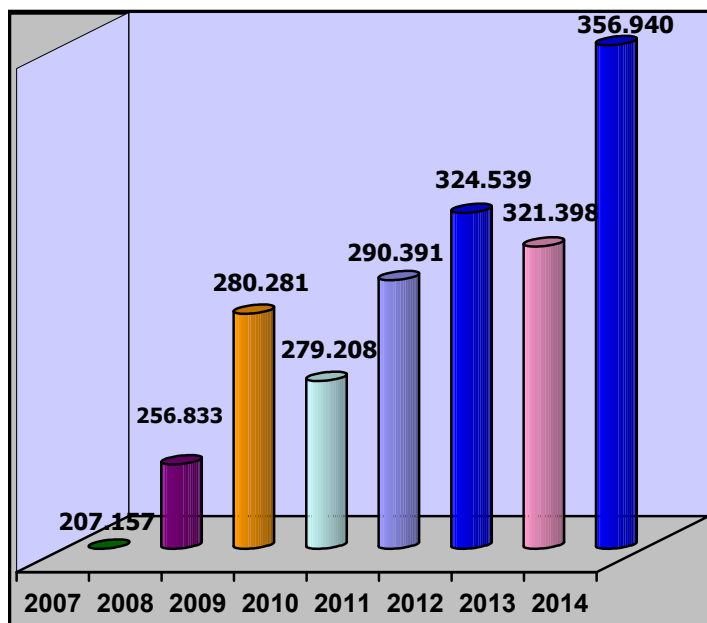
Autos de Infrações Diversas  
Variação 2007/2014: +110 %



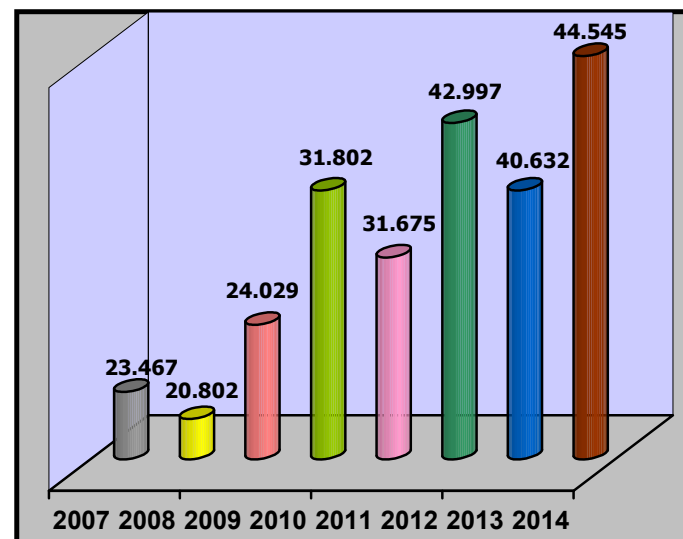
Fonte: DINAF 2015

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/2007 a 2014

**Autos de Constatações**  
Variação 2007/2014: +72%



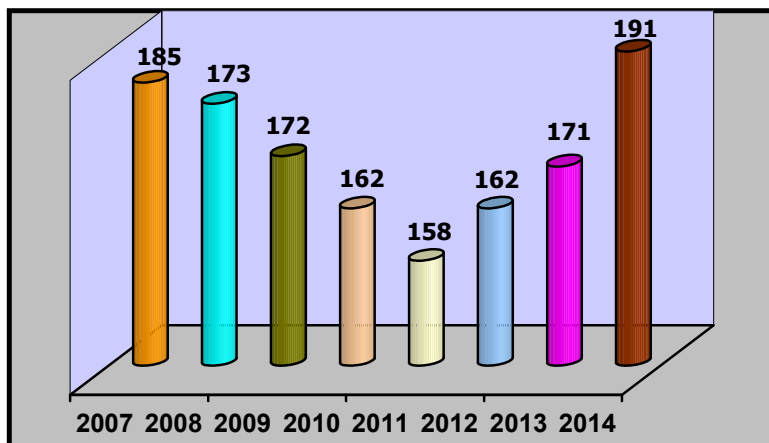
**Notificações**  
Variação 2007/2014: +90%



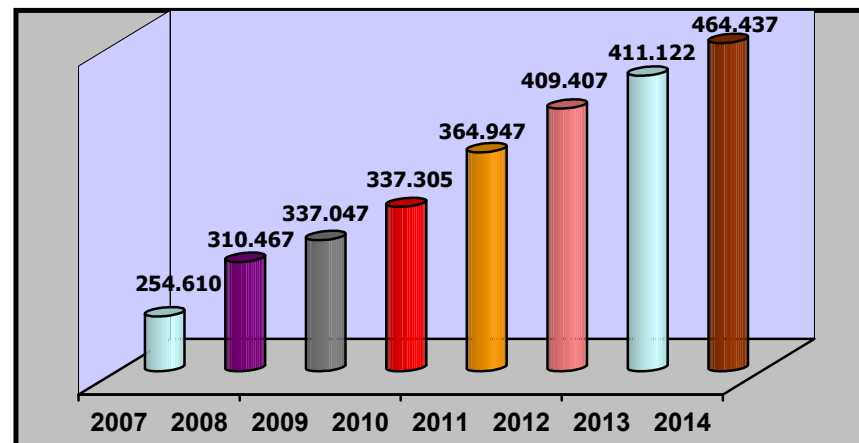
Fonte DINAF 2015

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS  
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO  
NÚMERO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO  
COMPARATIVO ANUAL/ 2007 a 2014

Agentes de Fiscalização  
Variação 2007/2014: + 3%

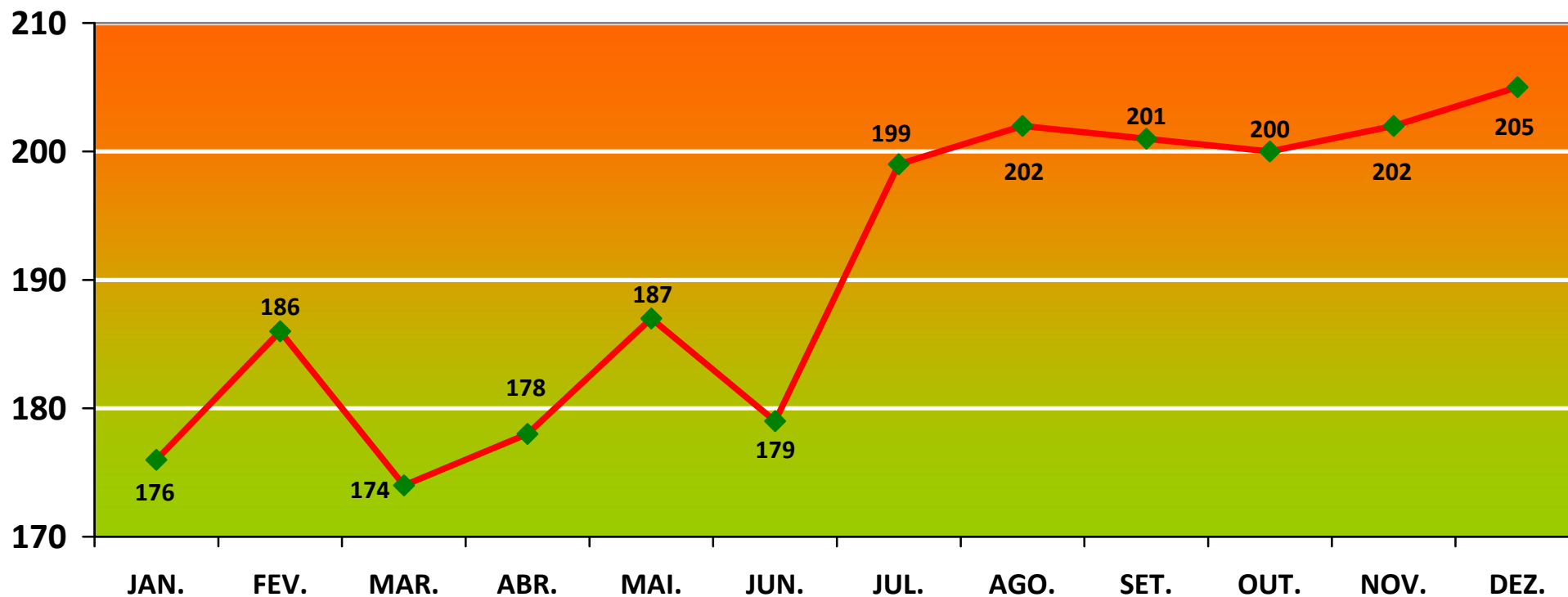


Diligências Realizadas  
Variação 2007/2014: +82%



Fonte DINAF 2015

**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GRÁFICO NACIONAL DA FISCALIZAÇÃO**  
**NÚMERO DE AGENTES FISCAL EM 2014**



*Fonte: DINAF/2015*

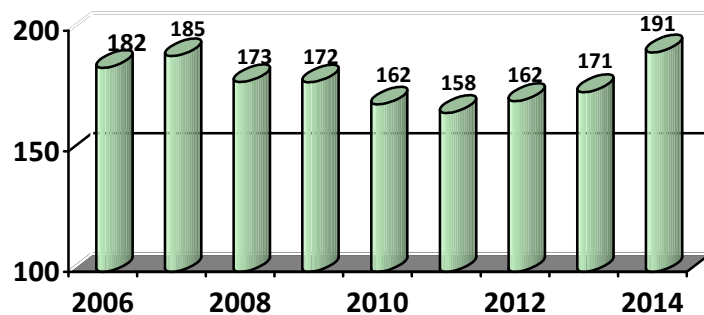
**MÉDIA: 191**  
**VARIAÇÃO 2013/2014: +12%**

COFECI – CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

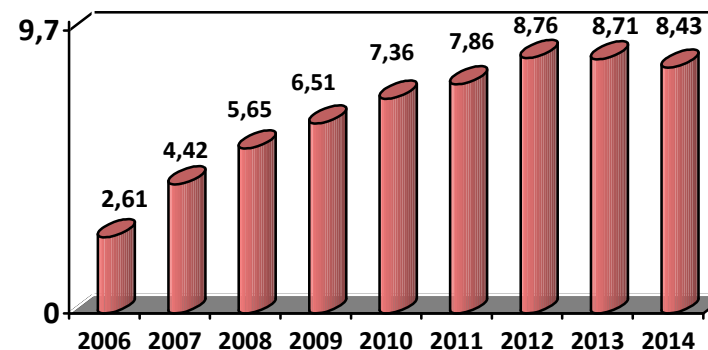
DINAF – DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

MÉDIA NACIONAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA POR AGENTE

Média Anual de Agentes



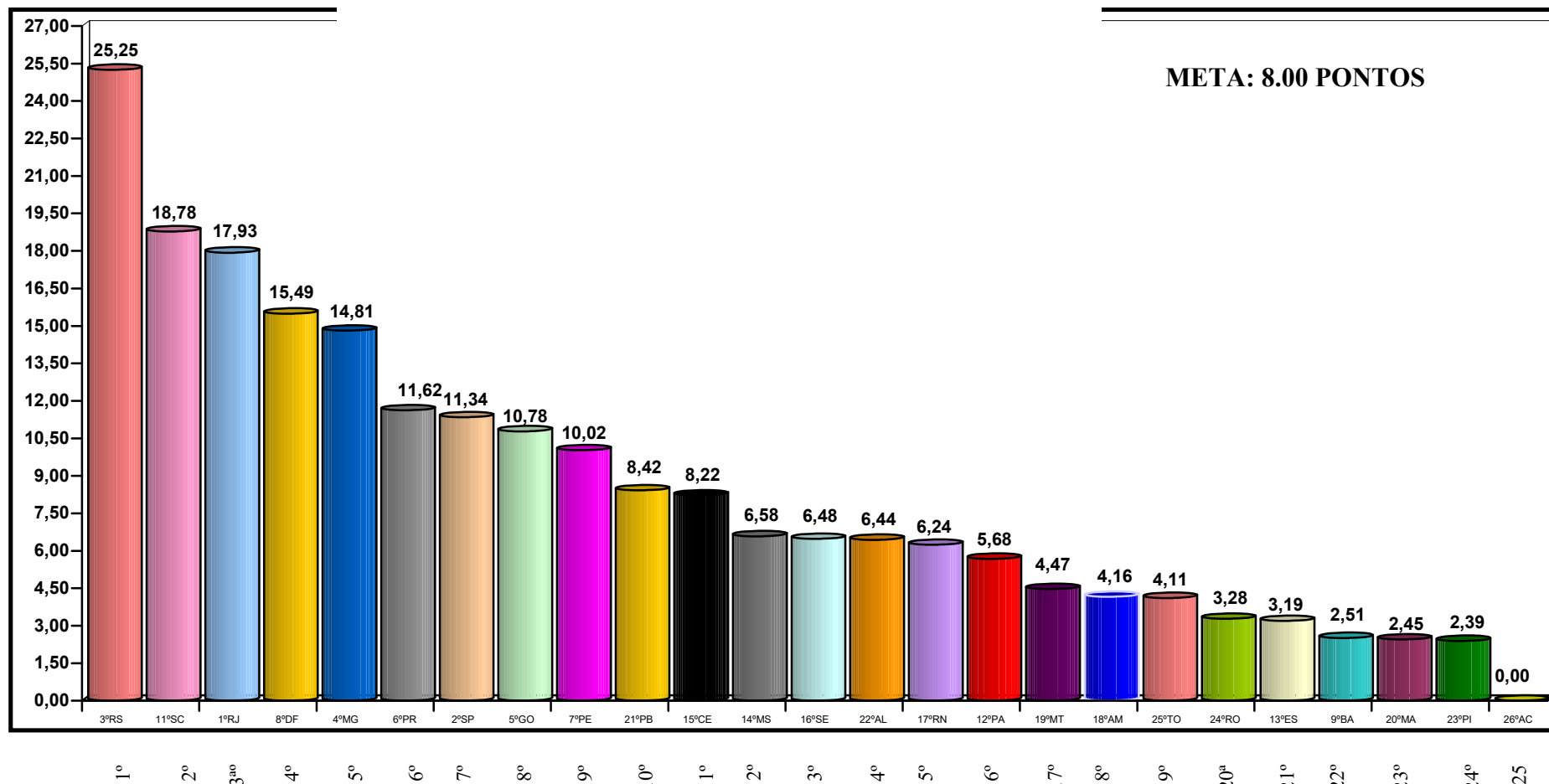
Média Nacional de Produtividade



|                      | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013  | 2014  |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|
| Produtividade diária | 2,61 | 4,42 | 5,65 | 6,51 | 7,36 | 7,86 | 8,76 | *8,71 | *8,43 |
| Varição anual        | 0%   | +69% | +28% | +15% | +13% | +7%  | +11% | +5,5% | -3%   |
| Número de Agentes    | 182  | 185  | 173  | 172  | 162  | 158  | 162  | 171   | 191   |

\*pontos

**COFECI-CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF-DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**RANKING NACIONAL**  
**MÉDIA ANUAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA (POR PONTOS)**  
**2014**



Fonte: DINAF 2015



COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMOVEIS

DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO

MÉDIA ANUAL DE PRODUTIVIDADE DIÁRIA  
DA EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO

RANKING NACIONAL 2014

| POSIÇÃO | REGIONAIS           | PONTOS |
|---------|---------------------|--------|
| 1º      | RIO GRANDE DO SUL   | 25,25  |
| 2º      | SANTA CATARINA      | 18,78  |
| 3º      | RIO DE JANEIRO      | 17,93  |
| 4º      | DISTRITO FEDERAL    | 15,49  |
| 5º      | MINAS GERAIS        | 14,81  |
| 6º      | PARANÁ              | 11,62  |
| 7º      | SÃO PAULO           | 11,34  |
| 8º      | GOIÁS               | 10,78  |
| 9º      | PERNAMBUCO          | 10,02  |
| 10º     | PARAÍBA             | 8,42   |
| 11º     | CEARA               | 8,22   |
| 12º     | MATO GROSSO DO SUL  | 6,58   |
| 13º     | SERGIPE             | 6,48   |
| 14º     | ALAGOAS             | 6,44   |
| 15º     | RIO GRANDE DO NORTE | 6,24   |
| 16º     | PARÁ                | 5,68   |
| 17º     | MATO GROSSO         | 4,47   |
| 18º     | AMAZONAS            | 4,16   |
| 19º     | TOCANTINS           | 4,11   |
| 20º     | RONDÔNIA            | 3,28   |
| 21º     | ESPÍRITO SANTOS     | 3,19   |
| 22º     | BAHIA               | 2,51   |
| 23º     | MARANHÃO            | 2,45   |
| 24º     | PIAUI               | 2,39   |
| 25º     | ACRE                | 0,00   |

Fonte: DINAF 2015



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**

**COORDENADORES DE FISCALIZAÇÃO**

|          |                                     | 2014             |              |  |
|----------|-------------------------------------|------------------|--------------|--|
| REGIONAL | COORDENADOR                         | RG               | FONE         | EMAIL  |
| 1ª/RJ    | Sandra de Sousa Figueiredo*         | 53902/OABRJ      | 21-9800-7402 | <a href="mailto:sandra@creci-rj.gov.br">sandra@creci-rj.gov.br</a>                   |
| 2ª/SP    | Walter Rodrigues Navas*             | 4430907 SP       | 11-8473 1824 | <a href="mailto:fiscalizacao@creci.org.br">fiscalizacao@creci.org.br</a>             |
| 3ª/RS    | Cleber da Costa Santos              | 5059671411/ RS   | 51-8170 9710 | <a href="mailto:cleber.santos@creci-rs.gov.br">cleber.santos@creci-rs.gov.br</a>     |
| 4ª/MG    | Julio Cesar Tofanelli               | M2095945 MG      | 31-9984 2132 | <a href="mailto:juliotofa1@hotmail.com">juliotofa1@hotmail.com</a>                   |
| 5ª/GO    | Marcos Aurélio Oliveira Luiz        | 4250063 GO       | 62-9688 6532 | <a href="mailto:fiscalizacao@crecigo.org.br">fiscalizacao@crecigo.org.br</a>         |
| 6ª/PR    | Edson Gonçalves da Silva            | 5322898-4 PR     | 41-9243 0151 | <a href="mailto:eds-goncalves@hotmail.com">eds-goncalves@hotmail.com</a>             |
| 7ª/PE    | Wladimir da Silva Maia              | 332039-PE        | 81-9409 3583 | <a href="mailto:crecipe@gmail.com">crecipe@gmail.com</a>                             |
| 8ª/DF    | Carlos Tarcisio da Silva e Silva    | 1166787 SSP DF   | 61-9943 2009 | <a href="mailto:tarcisio@crecidf.org">tarcisio@crecidf.org</a>                       |
| 9ª/BA    | Glaice Santos Araujo                | 077291042 BA     | 71-8802 3509 | <a href="mailto:fiscal@creciba.org.br">fiscal@creciba.org.br</a>                     |
| 11ª/SC   | Edson Thrum                         | 4.542.229 SSP/SC | 48-8824-2180 | <a href="mailto:edsonthrum_crecisc@terra.com.br">edsonthrum_crecisc@terra.com.br</a> |
| 12ª/PA   | Raimunda Diva Sancho de Assis       | 4609047/PA       | 91-9166 7816 | <a href="mailto:divasancho@ig.com.br">divasancho@ig.com.br</a>                       |
| 13ª/ES   | Tainá Castro Moura Coura            | 1759312 ES       | 27-9914 9078 | <a href="mailto:administrativo@crecies.gov.br">administrativo@crecies.gov.br</a>     |
| 14ª/MS   | Roseane Wasouf Candea               | 573.186 SSP/MS.  | 67-8415 5035 | <a href="mailto:roseanewc@hotmail.com">roseanewc@hotmail.com</a>                     |
| 15ª/CE   | Francisco Carlos da Silva Magalhães | 881220000916/CE  | 85-8869 0731 | <a href="mailto:magal64@bol.com.br">magal64@bol.com.br</a>                           |
| 16ª/SE   | Rodrigo Silva                       | 328396-0/SE      | 79-9836-1895 | <a href="mailto:rodrigopenal@hotmail.com">rodrigopenal@hotmail.com</a>               |
| 17ª/RN   | Pedro Batista de Aquino             | 224.070/PE       | 84-9408 6785 | <a href="mailto:fiscalizacao@crecim.org">fiscalizacao@crecim.org</a>                 |
| 18ª/AM   | Frederikson M. de Souza             | 858010 SSP/AM    | 92-9114 5194 | <a href="mailto:creci_am@terra.com.br">creci_am@terra.com.br</a>                     |
| 19ª/MT   | Leonir Rosa                         | 37388898-3/SP    | 65-9997 1979 | <a href="mailto:leonir.rosa@gmail.com">leonir.rosa@gmail.com</a>                     |
| 20ª/MA   | Antenor Clementino A.G. Filho       | 79520097 SSP/MA  | 98-8851 0533 | <a href="mailto:antenor_gomesfilho@hotmail.com">antenor_gomesfilho@hotmail.com</a>   |
| 21ª/PB   | Lauro Alves Costa Neto              | 1.305.295 SSP/PB | 83-9109 9548 | <a href="mailto:laurocostaneto@gmail.com">laurocostaneto@gmail.com</a>               |
| 22ª/AL   | Emanuel Fireman Camelo              | 779.970 SSP/AL   | 82-9921 1834 | <a href="mailto:emanuelcamelo@bol.com.br">emanuelcamelo@bol.com.br</a>               |
| 23ª/PI   | Luciano Borges de Almeida           | 1040512 SSP-PI   | 86-9477 5221 | <a href="mailto:lborges@ig.com.br">lborges@ig.com.br</a>                             |
| 24ª/RO   | Leisson Castro                      | 882926 SSP/RO    | 69-8130-2009 | <a href="mailto:Leisson86@gmail.com">Leisson86@gmail.com</a>                         |
| 25ª/TO   |                                     |                  |              |  |
| 26ª/AC   | Pablo Fonseca da Silva              | 1128019-0 SSP/AC | 68-9973-3224 | <a href="mailto:pablofoncka@hotmail.com">pablofoncka@hotmail.com</a>                 |

\* Chefe de Fiscalização

Fonte : DINAF 2014





# **GEAF**

**Grupo Especial de Agentes de Fiscalização Federal**



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GEAF - GRUPO ESPECIAL DE AGENTES DE FISCALIZAÇÃO FEDERAL**  
**ATIVIDADES GEAF - MAPA DE CONTRÔLE ANUAL**

| ANO           | ESTADOS     | AGENTES    | MÉDIA PROD    | AI EX.ILEGAL | AI. FACILITAR | AI DÉBITO     | TOTAL DÉB.               | MÉDIA/AI DÉB        | AI DIV.      | NOT.         | AC.           | DOC.LAVR.     |
|---------------|-------------|------------|---------------|--------------|---------------|---------------|--------------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
| 2008          | 10          | 54         | 19,05         | 340          | 335           | 630           | R\$ 768.221,15           | R\$ 1.219,40        | 192          | 472          | 3.978         | 5.947         |
| 2009          | 11          | 86         | 24,15         | 843          | 713           | 1.130         | R\$ 1.167.217,39         | R\$ 1.032,94        | 596          | 513          | 8.555         | 12.350        |
| 2010          | 14          | 69         | 34,51         | 934          | 798           | 1.465         | R\$ 2.227.063,98         | R\$ 1.520,18        | 308          | 484          | 8.139         | 12.198        |
| 2011          | 15          | 82         | 36,51         | 728          | 690           | 1.852         | R\$ 2.157.589,21         | R\$ 1.165,00        | 369          | 582          | 10.692        | 14.913        |
| 2012          | 14          | 86         | 45,41         | 955          | 804           | 1.517         | R\$ 1.397.864,05         | R\$ 921,47          | 602          | 612          | 14.160        | 18.650        |
| 2013          | 14          | 82         | 43,27         | 808          | 602           | 1.608         | R\$ 1.767.463,64         | R\$ 1.099,17        | 435          | 324          | 9.048         | 12.825        |
| 2014          | 15          | 94         | 46,98         | 878          | 423           | 2.078         | R\$ 2.000.640,91         | R\$ 962,77          | 284          | 329          | 9.599         | 13.596        |
| <b>TOTAL</b>  | <b>93</b>   | <b>553</b> | <b>249,88</b> | <b>5.486</b> | <b>4.365</b>  | <b>10.280</b> | <b>R\$ 11.486.060,33</b> | <b>R\$ 7.920,93</b> | <b>2.786</b> | <b>3.316</b> | <b>64.171</b> | <b>90.479</b> |
| <b>*MÉDIA</b> | <b>13,3</b> | <b>79</b>  | <b>36</b>     | <b>784</b>   | <b>623</b>    | <b>1.468</b>  |                          |                     | <b>398</b>   | <b>473</b>   | <b>9.167</b>  | <b>12.925</b> |

\*anual

**ESTADOS**

|      |   |
|------|---|
| 2008 | PA,ES,RS,PB,SE,TO,RO/AC,PI,PA,MA                |
| 2009 | SE,DF,RO/AC,RN,PR,PB,MS,PI,BA,MA,TO             |
| 2010 | PB,GO,SE,PI,CE,MS,RN,AC,TO,RO,PA,MA,PE,AL       |
| 2011 | RO,ES,GO,PI,RN,AC,AL,MS,PB,TO,PE,SE,MA,PA,CE    |
| 2012 | PB,GO,SE,PE,RN,PI,PA,TO,PR,SE,PR,SC,RO,CE       |
| 2013 | PI,SE,TO,GO, BA/PE,AC, RN, PB,RO,PR,PE,PA,CE,SC |
| 2014 | MA,MS,CE,SE,PI,GO,PB,RO,SC,PE,AC,PA,SP,AL,RN    |

DINAF:2015



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**  
**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**  
**GEAF - GRUPO ESPECIAL DE AGENTES DE FISCALIZAÇÃO FEDERAL**  
**FISCALIZAÇÃO GEAF 2014**

| PERÍODO  | ESTADO FISCALIZADO  | Nº DE AGENTES | AC           | AI(DÉB)      | AI(FAC)    | AI(EX.IL)  | AI(OUT)    | NOT        | DOC.LAVR         | *PRODUT.     |
|--|---------------------|---------------|--------------|--------------|------------|------------|------------|------------|------------------|--------------|
| 02 a 05 de maio  | MARANHÃO            | 5             | 406          | 165          | 18         | 18         | 10         | 18         | 635              | 29,87        |
| 26 a 30 de maio  | MATO GROSSO DO SUL  | 6             | 612          | 97           | 54         | 98         | 27         | 35         | 923              | 62,11        |
| 21 a 27 de julho                                       | CEARÁ               | 6             | 814          | 203          | 14         | 19         | 4          | 16         | 1.070            | 39,07        |
| 28 de julho a 02 de agosto                             | SERGIPE             | 4             | 702          | 82           | 7          | 8          | 4          | 51         | 859              | 37,25        |
| 04 a 09 de agosto                                      | PIAUÍ               | 4             | 438          | 167          | 45         | 60         | 21         | 15         | 746              | 72,33        |
| 11 a 16 de agosto                                      | GOIÁS               | 9             | 660          | 185          | 103        | 167        | 78         | 0          | 1.193            | 66,23        |
| 18 a 22 de agosto                                      | PARAÍBA             | 4             | 632          | 52           | 13         | 42         | 21         | 30         | 790              | 43,89        |
| 01 a 06 de setembro                                    | RONDÔNIA            | 3             | 290          | 130          | 0          | 7          | 15         | 1          | 443              | 37,48        |
| 29 de setembro a 04 de outubro                         | SANTA CATARINA      | 10            | 1.345        | 192          | 66         | 164        | 48         | 60         | 1.875            | 66,32        |
| 27 de outubro a 1º de novembro                         | PERNAMBUCO          | 7             | 1.289        | 379          | 40         | 142        | 3          | 18         | 1.871            | 92,81        |
| 03 a 08 de novembro                                    | ACRE                | 2             | 134          | 93           | 0          | 4          | 5          | 0          | 236              | 33,67        |
| 10 a 15 de novembro                                    | PARÁ                | 4             | 330          | 141          | 5          | 12         | 20         | 0          | 508              | 34,28        |
| 24 a 29 de novembro                                    | SÃO PAULO           | 21            | 794          | 14           | 0          | 53         | 21         | 23         | 905              | 10,79        |
| 01 a 05 de dezembro                                    | ALAGOAS             | 4             | 520          | 123          | 38         | 51         | 4          | 11         | 747              | 41,51        |
| 08 a 13 de dezembro                                    | RIO GRANDE DO NORTE | 5             | 633          | 55           | 20         | 33         | 3          | 51         | 795              | 37,17        |
|  |                     | <b>94</b>     | <b>9.599</b> | <b>2.078</b> | <b>423</b> | <b>878</b> | <b>284</b> | <b>329</b> | <b>13.596</b>    | <b>46,98</b> |
| <b>FISCALIZAÇÃO GEAF 2014</b>                          |                     |               |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| TOTAL DE AGENTES CONVIDADOS                            |                     | 94            |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| ESTADOS DE ORIGEM                                      |                     | 24            |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| ESTADOS FISCALIZADOS                                   |                     | 15            |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| AUTO DE CONSTATAÇÃO                                    |                     | 9.599         |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| AUTO INFRAÇÃO POR DÉBITOS                              |                     | 2.078         |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| AUTO DE INFRAÇÃO EXERC.ILEGAL                          |                     | 878           |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| AUTO INFRAÇÃO FACILITAR                                |                     | 423           |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| AUTO DE INFRAÇÃO/OUTROS                                |                     | 284           |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| NOTIFICAÇÃO  |                     | 329           |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| DOCUMENTOS LAVRADOS                                    |                     | 13.596        |              |              |            |            |            |            |                  |              |
| *média diária de pontos por agente em operações GEAF : |                     | 46,98         |              |              |            |            |            |            |                  |              |
|  |                     |               |              |              |            |            |            |            | 3                |              |
|  |                     |               |              |              |            |            |            |            | Fonte DINAF 2015 |              |



**COFECI - CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS**

**DINAF - DIRETORIA NACIONAL DE FISCALIZAÇÃO**

**RANKING DE PRODUTIVIDADE 2014**

*\*Pontuação acumulada no Regional em 2014*

**COMPOSIÇÃO GEAF 2015**

| <b>POSICÃO</b> | <b>AGENTES TITULARES</b>         | <b>REGIONAL</b>          | <b>*PONTOS</b> |
|----------------|----------------------------------|--------------------------|----------------|
| 1º             | MARCUS VINÍCIUS CERQUEIRA LIMA   | RIO DE JANEIRO           | 12.151,00      |
| 2º             | LEANDRO DE PAULA BRUM            | RIO GRANDE DO SUL        | 9.864,50       |
| 3º             | PAULO SERGIO VIEIRA              | SANTA CATARINA           | 7.363,00       |
| 4º             | LEONARDO ALVIM DA SILVA          | MINAS GERAIS             | 6.411,00       |
| 5º             | ADILSON DIAS DA COSTA            | PARANÁ                   | 6.037,00       |
| 6º             | MARCIO NERI DA CRUZ SOUZA        | SÃO PAULO                | 4.165,00       |
| 7º             | MARCELO NATANAEL DE OLIVEIRA     | PERNAMBUCO               | 3.832,00       |
| 8º             | EDÍLSON VIEIRA DE LIMA           | DISTRITO FEDERAL         | 3.749,00       |
| 9º             | ADRIANO GOMES DE PAULA           | SÃO PAULO                | 3.711,00       |
| 10º            | RONALDO DE ABREU                 | SÃO PAULO                | 3.521,00       |
| 11º            | RUBENS MURAUSKAS                 | SÃO PAULO                | 3.375,50       |
| 12º            | IREMAR FERREIRA DE BRITO         | SÃO PAULO                | 3.361,00       |
| 13º            | DOUGLAS FRANCISCO SIGNORELLI     | SÃO PAULO                | 3.332,50       |
| 14º            | MARCELO MANTOVANI                | SÃO PAULO                | 3.192,50       |
| 15º            | RENAN CARVALHO P. DE AZEVEDO     | GOIÁS                    | 3.154,00       |
| 16º            | HERMANO BATISTA DE AZEVEDO       | PARAÍBA                  | 2.967,00       |
| 17º            | MARIA TEREZA R. DE AGUIAR        | CEARÁ                    | 2.658,00       |
| 18º            | CARLOS HENRIQUE DA SILVA SANTOS  | MATO GROSSO              | 2.443,50       |
| 19º            | ÍTALO EMANUEL FERREIRA DE SOUZA  | RIO GRANDE DO NORTE      | 2.292,00       |
| 20º            | ADÍLSON DOS SANTOS ALMEIDA       | MATO GROSSO DO SUL       | 1.927,50       |
| 21º            | REGINALDO CORDEIRO DOS SANTOS    | PARÁ                     | 1.830,00       |
| 22º            | MARCOS ANTONIO TRANHAGNO         | ESPÍRITO SANTO           | 1.569,50       |
| 23º            | ANTONIO DIMAS BASTOS BARROS      | ALAGOAS                  | 1.529,00       |
| 24º            | STEFFANE BIZERRA SANTOS          | SERGIPE                  | 1.276,00       |
| 25º            | CLAUDIO SANTOS SANTA BARBARA     | BAHIA                    | 1094,00        |
| 26º            | FRANCISCO CARLOS MACIEL          | AMAZONAS                 | 949,00         |
| 27ª            | LEISSON DE SOUZA CASTRO          | RONDÔNIA                 | 943,00         |
| 28º            | WILSON PORTELADA F. SOBRINHO     | MARANHÃO                 | 801,00         |
| 29º            | DANYELL VIANNA COSTA             | PIAUI                    | 797,00         |
| 30º            | VICTOR DORTA                     | TOCANTINS                | 716,50         |
|                | <b>AC não tem agente titular</b> | <i>Fonte: DINAF 2015</i> |                |

*Acompanhe mensalmente o que acontece no seu Regional, os números da Secretaria, Fiscalização e do Jurídico estão ali à sua disposição. Basta um clique.*

*Acesse*

*<http://www.cofeci.gov.br>*

*clique em fiscalização*

*e confira os números atualizados dos três departamentos do seu Regional desde 2007.*

*DINAF COFECI 2015*