



Você precisa saber

INFORMATIVO DO PRESIDENTE DO COFECI – JOÃO TEODORO DA SILVA - AGO / SET DE 2009

Remetente: COFECI - Rua Benjamin Constant, 526 / CEP: 80.060-020 - Curitiba - PR



Impresso Especial

9912195830/-DR/PR

COFECI
CORREIOS

Foto: Divulgação



Dia do Corretor

O Dia do Corretor demonstrou, pelo conjunto de manifestações que recebemos, que nossa categoria vem ganhando terreno frente a vários segmentos. Planejar o fortalecimento institucional da profissão, e vislumbrar seus desdobramentos, tem sido rotina no Sistema Cofeci-Creci. Assim, alcançar tais metas representa colher frutos: o maior incentivo à continuidade do nosso trabalho.

Profissionais de todo o país puderam escolher as lideranças de seus Crecis, por meio de eleição informatizada. Os corretores votaram e ratificaram a gestão nos maiores Crecis do Brasil, entre eles o Paraná. Para conhecer a lista completa dos novos dirigentes, no mandato que começa em janeiro de 2010, visite o [sítio www.cofeci.gov.br](http://www.cofeci.gov.br). Frequentando a home-page da nossa entidade, você estará recebendo com mais frequência notícias dos nossos avanços e conquistas. Além da regulamentação e fiscalização da profissão, temos o compromisso de aprimorar o trabalho do corretor de imóveis, e torná-lo imprescindível à sociedade. Parabéns pela escolha da nossa profissão!

João Teodoro da Silva

PRESIDENTE DO SISTEMA COFECI-CRECI

Congresso Nacional celebra Dia do Corretor de Imóveis

A convite dos parlamentares, presidente do Cofeci, João Teodoro da Silva, ocupa Tribuna

O presidente do Cofeci (Conselho Federal de Corretores de Imóveis), João Teodoro da Silva, discursou pela categoria da Tribuna do Congresso Nacional - lugar ocupado por parlamentares, na homenagem prestada por senadores da República, ao Dia do Corretor de Imóveis. A sessão foi realizada em 03 de setembro, por requerimento do senador Gim Argello (PTB-DF), que também é corretor. Além do presidente do Cofeci, estiveram presentes diversas lideranças do segmento imobiliário, e mais de 40 senadores.

“Ficamos honrados com a iniciativa do Senado, principalmente por nos ter aberto o microfone, para falar em nome da categoria”, disse João Teodoro. Em seu discurso, ele ressaltou a evolução da profissão. Atualmente, mais de 50% dos corretores têm curso superior, e cerca de 5,5 mil profissionais se formaram em Gestão de Negócios Imobiliários. Presidida pelo senador Mão Santa (PMDB-PI), a sessão contou com o discurso de vários parlamentares. Todos ressaltaram a importância do corretor na vida do



Foto: Divulgação

Teodoro em discurso na Tribuna do Senado brasileiro. O senador Romeu Tuma (PTB-SP) prometeu retomar o projeto que prevê a isenção de impostos para a compra de carros por corretores.

CELEBRAÇÕES – O Dia do Corretor, celebrado em 27 de agosto, mobiliza os Crecis de norte a sul do país. No Paraná, houve um almoço em Curitiba, com a presença de 400 corretores, além de uma programação intensa nas delegacias regionais de Pato Branco, Maringá, Londrina, Cascavel, Guarapuava, São José dos Pinhais e Foz do Iguaçu.

Canezim é reeleito presidente do Creci-PR



Foto: Divulgação

As primeiras eleições 100% informatizadas do Sistema Cofeci-Creci alcançaram êxito em todo o Brasil. No Paraná, o atual presidente do Creci, Alfredo Canezim, foi reeleito para mais um mandato de três anos, entre 2010 e 2012. A nova gestão começa a atuar em janeiro. Nos principais Crecis, as atuais lideranças foram reeleitas. “Esse é o maior reconhecimento da categoria”, disse João Teodoro.



Cartão de crédito irá parcelar anuidades

Para facilitar a vida do corretor de imóveis e lhe proporcionar benefícios exclusivos, o Sistema Cofeci-Creci acaba de lançar um cartão de crédito que permite o parcelamento em até seis vezes sem juros da anuidade paga pela categoria aos Conselhos Regionais. A aquisição do cartão é gratuita, mediante análise de crédito, e permite a solicitação de adicionais sem custo nenhum. O Cartão de Crédito do Corretor funciona como qualquer outro do mercado, com funções de crédito para compras, saques e pagamentos.

O novo produto resulta de uma parceria entre o Cofeci e o Banco Fibra (instituição pertencente ao Grupo Vixunha e que atua no mercado financeiro há mais de 40 anos). Para adquiri-lo, o profissional pode dirigir-se ao Creci de seu Estado, ou diretamente a uma agência Fibra, representada pela GVI Promotora, e presente em MT, DF, MG, PR, SP, RJ, ES, SC, RS, BA e PE. Haverá análise de crédito, após a entrega da documentação necessária, antes da concessão do cartão.

Categoria aprova formação superior

Pesquisa encomendada pelo Cofeci, e realizada com 300 corretores de todos os Estados, revela apoio da categoria à formalização do curso universitário na regulamentação profissional. A expressiva maioria dos entrevistados (91%) afirma que a formação superior específica contribui para a valorização da profissão. Cerca de 7% diz que não contribui. Apenas 1,3% declarou não conhecer a formação superior específica. O Cofeci vem atuando no Congresso Nacional para que uma nova legislação reconheça e regule os corretores de nível superior.

Homenagens destacam trabalho à frente do Cofeci



Foto: Divulgação

O presidente do Sistema Cofeci-Creci e Waldemir Bezerra, presidente do Creci- RN

Um dos marcos do reconhecimento dos corretores de imóveis à atuação do Sistema Cofeci-Creci na regulamentação e fiscalização da profissão e, principalmente, no fortalecimento institucional da categoria, é a série de homenagens que a presidência do Cofeci vem recebendo, em todo o país. Em Maceió, durante a realização do VI Concinne (Congresso dos Corretores de Imóveis do Norte e Nordeste), o presidente do Cofeci, João Teodoro da Silva, recebeu o título de cidadão honorário de Maceió.

“A outorga é um reconhecimento à gestão do Cofeci e à importância do corretor de imóveis em nossa sociedade”, explicou a vereadora Fátima Santiago (PP-AL), autora da proposta na Câmara dos Vereadores local.

O evento aconteceu no auditório da nova sede do Creci-AL, na presença de várias lideranças do setor. “Para nós, é uma honra ceder nossa casa para essa homenagem, que traduz o sentimento de todos nós, corretores, em relação à gestão de João Teodoro no Cofeci”, declarou o presidente do Creci-AL, Vilmar Pinto da Silva.

“Recebo esta homenagem com muito carinho, em nome de todos os corretores, pois estou à frente da presidência do Cofeci. No trabalho, faço a minha obrigação. Nesses 47 anos tivemos inúmeras conquistas, com muita luta de todos”, disse Teodoro.

Em Natal, no Creci-RN, Teodoro também foi homenageado. O novo auditório da entidade, com capacidade para 100 lugares, foi batizado com seu nome. “O auditório leva o nome do nosso presidente pela cooperação que ele tem nos dado, apoiando os corretores, e pelo prestígio que ele conseguiu para a nossa profissão”, explicou o presidente daquele Regional, Waldemir Bezerra. O auditório será usado para palestras e cursos a fim de aprimorar o conhecimento dos profissionais da categoria.

“O presidente João Teodoro representa uma nova era para os corretores de imóveis. Ele tem uma grande visão, e vem alcançando patamares brilhantes. A homenagem é merecida. É uma honra imortalizar o nosso espaço com o nome dele”, acrescentou o presidente do Creci-RN.

